

INFORME N° 00367-2026/SBN-OAF-UA

PARA : **CARLOS ALBERTO MONTOYA ZUÑIGA**
Jefe de la Oficina de Administración y Finanzas

DE : **LEVINIA MELIZA URBANO CAURURO**
Jefa de la Unidad de Abastecimiento (DT)

ASUNTO : Seguimiento del Plan Anual de Contrataciones - IV trimestre

FECHA : 16 de febrero del 2026

Me dirijo a usted, en atención a lo regulado en la Ley de Contrataciones del Estado y en la Directiva del Plan Anual de Contrataciones, a efectos de presentar el informe de seguimiento y evaluación del PAC correspondiente al IV trimestre del ejercicio fiscal 2025.

I. ANTECEDENTES

2.1 Mediante RESOLUCIÓN N.º 0008-2025/SBN-GG de fecha 21 de enero de 2025, se aprobó el Plan Anual de Contrataciones de la Unidad Ejecutora N.º 0204: Superintendencia Nacional de Bienes Estatales para el año fiscal 2025.

2.2 Mediante RESOLUCIÓN N.º 0019-2025/SBN-GG, de fecha 18 de febrero de 2025, se aprobó la primera modificación al Plan Anual de Contrataciones de la Unidad Ejecutora N.º 0204: Superintendencia Nacional de Bienes Estatales para el año fiscal 2025.

2.3 Mediante RESOLUCIÓN N.º 0023-2025/SBN-OAF de fecha 7 de mayo de 2025, se aprueba la Actualización del Plan Anual de Contrataciones 2025 de la Unidad Ejecutora N.º 0204: Superintendencia Nacional de Bienes Estatales para el año fiscal 2025 en marco de la Ley N°32069.

II. OBJETO

Informar el seguimiento sobre la ejecución del Plan Anual de Contrataciones (PAC) 2025 de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN), correspondiente al cuarto trimestre del ejercicio fiscal 2025.

III. ANÁLISIS

3.1 Sobre el seguimiento de la Ejecución del PAC:

En concordancia con el literal 12.1 del Artículo 12 de la Directiva, establece disposiciones para la elaboración del Plan Anual de Contrataciones"; la cual indica:

"...La DEC es responsable del seguimiento de la ejecución del PAC, debiendo verificar sus avances e identificar alertas tempranas sobre riesgos que afecten su cumplimiento..."

En tal sentido corresponde realizar el seguimiento y evaluación de la ejecución del PAC al cuarto trimestre el ejercicio fiscal, conforme se desarrolla en los siguientes párrafos.

3.2 Plan Anual de Contrataciones -Inicial

Como resultado de la consolidación de las necesidades registradas en su Cuadro de Necesidades por parte de los órganos y unidades orgánicas se obtiene el Plan Anual de Contratación para el año 2025, el mismo que se aprobó mediante RESOLUCIÓN N.º 0008-2025/SBN-GG de fecha 21

de enero de 2025, incluyéndose 16 procedimientos de selección por un monto de S/4,759,146.41 (cuatro millones setecientos cincuenta y nueve mil ciento cuarenta y seis con 41/100 soles), los tipos de procedimientos se detallan en el cuadro N° 01.

Cuadro N°1: Procedimientos de selección del PAC Inicial 2025-SBN

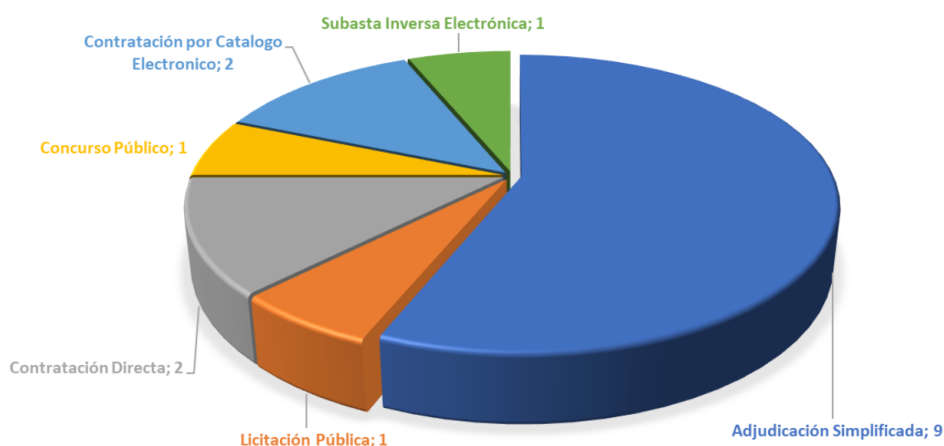
PAC INICIAL 2025		
TIPOS DE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN	PROGRAMADOS	
	Cantidad	Monto
Adjudicación Simplificada	9	1,779,917.71
Licitación Pública	1	505,977.40
Contratación Directa	2	1,121,555.00
Concurso Público	1	750,000.00
Contratación por Catalogo Electrónico	2	375,977.52
Subasta Inversa Electrónica	1	225,718.78
TOTAL	16	4,759,146.41

Fuente: Elaboración Propia

El cuadro anterior presenta los tipos de procedimiento de selección para el año 2025, indicando la cantidad de procesos programados y su valor estimado. Se planificaron nueve adjudicaciones simplificadas con un valor de S/1,779,917.71; una licitación pública por S/ 505,977.40; dos contrataciones directas por S/1,121,555.00; un concurso público por S/ 750,000.00; dos contrataciones por catálogo electrónico por S/ 375,977.52; y una subasta inversa electrónica por S/ 225,718.78.

Asimismo, en marco del objeto de la contratación, cabe indicar que, de los 16 procedimientos de selección 9 procedimientos de selección son bienes por un monto total de S/ 1,815,356.41 (Un millón ochocientos quince mil trescientos cincuenta y seis con 41/100 soles) y 7 servicios, por un monto total de S/. 2,943,790.00 (Dos millones novecientos cuarenta y tres mil setecientos noventa soles).

Gráfico N°1. Plan anual de contrataciones Inicial 2025 - SBN



Fuente: Elaboración Propia

3.3 Sobre la modificación al Plan Anual de Contratación:

Del resultado de la reprogramación de las necesidades solicitadas por los órganos y unidades orgánicas, se determinó la inclusión de dos (2) procedimientos de selección y la exclusión de uno (1) procedimiento de selección. En consecuencia, resultó necesario modificar el Plan Anual de Contrataciones, aprobado mediante Resolución N.º 0019-2025/SBN-GG, de fecha 18 de febrero de 2025, conforme al siguiente detalle:

Cuadro N°2: Primera Modificación al PAC 2025-SBN

Nº DE REFERENCIA PAC	TIPO DE PROCEDIMEINTO	OBJETO DE LA CONTRATACION	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	MONTO	MODIFICACIÓN
12	271 - Adjudicación Simplificada	2 - SERVICIOS	SERVICIO DE ELIMINACION DE DESMONTE	750,000.00	EXCLUIDO
17	75 - Concurso Público	2 - SERVICIOS	SERVICIO DE SOPORTE LOGÍSTICO DE PERSONAS PARA LA RECUPERACIÓN DE PREDIOS DEL ESTADO	701,500.00	INCLUIDO
18	104 - Compras por catálogo (Convenio Marco)	2 - SERVICIOS	SERVICIO DE AGENCIAMIENTO DE PASAJES AÉREOS NACIONALES	578,513.06	INCLUIDO

Fuente: Elaboración Propia

3.4 Sobre la actualización del PAC y las contrataciones programadas:

Como resultado de la actualización del Plan Anual de Contrataciones, en cumplimiento con la Ley N° 32069, este Despacho, mediante el INFORME N° 00868-2025/SBN-OAF-UA, comunica la actualización del Plan Anual de Contrataciones 2025, aprobado mediante la RESOLUCIÓN N.º 0023- 2025/SBN-OAF de fecha 7 de mayo de 2025. En dicha actualización, se excluyeron tres adjudicaciones simplificadas por un monto total de S/ 339,490.00, así como una licitación pública por S/ 505,997.40, sumando un monto total de S/ 845,467.40 (ochocientos cuarenta y cinco mil cuatrocientos sesenta y siete con 40/100 soles). Asimismo, se incluyó un proceso de compra por catálogo (Convenio Marco) por un monto de S/ 131,760.22 (ciento treinta y un mil setecientos sesenta con 22/100 soles), conforme se detalla en el siguiente cuadro:

Cuadro N°3: Detalle de la actualización al PAC en marco de la nueva Ley N° 32069

Nº DE REFERENCIA PAC	TIPO DE PROCEDIMEINTO	OBJETO DE LA CONTRATACION	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	MONTO	MODIFICACIÓN
3	82 - Licitación Pública	1 - BIENES	ADQUISICIÓN DE SERVIDOR TIPO RACK CON PROCESADOR DE 3 GHZ, MEMORIA	505,977.40	EXCLUIDO
4	271 - Adjudicación Simplificada	1 - BIENES	ADQUISICIÓN DE SOFTWARE (INC. LICENCIA) PARA MONITOREO DE SERVIDORES	74,490.00	EXCLUIDO
5	271 - Adjudicación Simplificada	1 - BIENES	ADQUISICIÓN DE SOFTWARE (INC. LICENCIA) PARA MONITOREO DE RED	60,000.00	EXCLUIDO
6	271 - Adjudicación Simplificada	1 - BIENES	ADQUISICIÓN DE SOLUCION DE ALMACENAMIENTO EXTERNO SAN - STORAGE	205,000.00	EXCLUIDO
19	104 - Compras por catálogo (Convenio Marco)	1 - BIENES	ADQUISICIÓN DEL EQUIPO MULTIFUNCIONAL COPIADORA IMPRESORA SCANNER	131,760.22	INCLUIDO

Fuente: Elaboración Propia

Documento electrónico firmado digitalmente en el marco de la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales, su Reglamento y modificatorias. La integridad del documento y la autoría de la(s) firma(s) pueden ser verificadas en: <https://apps.firmaperu.gob.pe/web/validador.xhtml>

3.5 Sobre la ejecución del Plan Anual de Contrataciones al 4to trimestre:

3.5.1 De las contrataciones Programadas: Después de la primera modificación y la actualización, se obtiene un total de catorce (14) procesos de contratación en total, de los cuales se informa que se han convocado diez (10) procedimientos de los catorce (14) programados, lo que representa el 71% del total del PAC programada. El cual se detalla adjunto en el Anexo N°1.

Adicionalmente, el proceso de Contratación Directa para el servicio de alquiler de inmueble no se convocó, debido a que la necesidad dejó de persistir ya que, la Dirección de Gestión de Patrimonio Estatal acogió la sugerencia de prorrogar el arrendamiento vigente mediante el MEMORÁNDUM N°01892-2025/SBNDGPE, asimismo el proceso de ADQUISICIÓN DE SOFTWARE (INC. LICENCIA) PARA CONTROL DE ACCESOS y ADQUISICIÓN DE COMPUTADORA PERSONAL PORTATIL CORE I7 2.90 GHZ no se convocó debido a que la interacción con el mercado la cuantía no superó las 8 Unidades Tributarias Impositivas, motivo por el cual no podrá ser convocado bajo ningún tipo de procedimiento de selección competitivo. Estos procesos equivale al 29% del PAC que no fueron convocados correspondientes a 4 procesos. Y respecto al proceso de alquiler de ómnibus fue declarado nulo mediante la RESOLUCIÓN N° 0050-2025/SBN-GG, generando la obligación de una nueva convocatoria bajo la normativa vigente.

3.6 Sobre los Procesos de Contratación no Programados

Con respecto al artículo 11 de la Directiva, indica que en cualquier momento del año fiscal, si la entidad contratante inicia un procedimiento de selección o realiza una contratación que no esté contemplada en el Plan Anual de Contrataciones (PAC), el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE), mediante la Plataforma Digital para las Contrataciones Públicas (PLADICOP), lo incorporará automáticamente al PAC como una contratación no programada. Al respecto al finalizar el 4to trimestre del 2025, se tuvo la fecha se tiene 11 procesos no programados, de los cuales 9 fueron convocados, representado el 82% y 2 procesos no se convocaron, representado el 18% del total, el motivo se detallan en el siguiente cuadro:

Cuadro N° 5: Procesos de contratación no programados

OBJETO	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES, SERVICIOS Y OBRAS A CONTRATAR	CUANTIA DE SEGMENTACIÓN	MES PROGRAMADO	ÁREA USUARIA	ESTADO	COMENTARIO
1 - BIENES	SEGURO DE PROGRAMA DE FORMACIÓN LABORAL	129,000.00	JUNIO	URH	Desierto	Se declaró desierto por falta de recursos presupuestales según INFORME N° 01333-2025/SBN-OPP, y se informó la declaratoria desierto mediante INFORME N° 01652-2025/SBN-OAF-UA.

1 - BIENES	ADQUISICIÓN DE HARDWARE Y SOFTWARE	1,186,000.00	JUNIO	OTI	Nulo	Se declaró nulo mediante Resolución N.º 06316-2025-TCP-S4, se declara la Declarar de oficio la NULIDAD de la Licitación Pública para bienes N° 1-2025-SBN-1 (Primera convocatoria).
------------	------------------------------------	--------------	-------	-----	------	---

Fuente: Elaboración Propia

El detalle completo de las contrataciones no programadas, se encuentran en el anexo N°2, adjunto al presente documento.

IV. CONCLUSIONES

- Tras la primera modificación y actualización del PAC, se tuvo catorce (14) procesos de contratación, de los cuales se convocaron diez (10) procedimientos representando el 71% de ejecución del total del PAC programado y quedando 2 procesos no convocado correspondiente al 29% del total de PAC.
- No se convocaron tres procesos programados: alquiler de inmueble, adquisición de software de control de accesos, adquisición de computadora portátil y alquiler de ómnibus, representando el 29% no ejecutado.
- Respecto a contrataciones no programadas se incorporó 11 procesos al cierre del 4° trimestre 2025, convocándose 9 (81.8%) y quedando 2 procesos no convocado correspondiente a 18.2%.

V. RECOMENDACIONES

- Se recomienda trasladar el presente informe a la Máxima autoridad administrativa para conocimiento y fines.
- El presente seguimiento al PAC deberá ser publicado en la portal de transparencia de la entidad como información complementaria.

Atentamente,

Firmado por:
LEVINIA MELIZA URBANO CAURURO
Jefa (e)
Unidad de Abastecimiento

LMUC/ljcf

CC:
- GG

Anexos:
- EJECUCIÓN PAC PROGRAMADOS 2025
- EJECUCIÓN PAC NO PROGRAMADOS 2025

Documento electrónico firmado digitalmente en el marco de la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales, su Reglamento y modificaciones. La integridad del documento y la autoría de la(s) firma(s) pueden ser verificadas en: <https://apps.firmaperu.gob.pe/web/validador.xhtml>

PROGRAMADOS

N° REF	TIPO DE PROCESO	OBJETO	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES, SERVICIOS Y OBRAS A CONTRATAR	CUANTÍA PROGRAMADO (A)	MES PROGRAMADO	ÁREA USUARIA	ESTADO	MONTO DEL CONTRATO (B)	EJECUCIÓN PRESUPUESTAL 2025	AVANCE PRESUPUESTAL % AL CIERRE 2025
1	Adjudicación Simplificada	1 - BIENES	ADQUISICIÓN DE UNIFORMES PARA PERSONAL CAP DE LA SBN	268,192.71	FEBRERO	UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS	Contrato Suscrito	246,578.00	246,578.00	100%
2	Adjudicación Simplificada	1 - BIENES	ADQUISICIÓN DE SOFTWARE (INC. LICENCIA) PARA CONTROL DE ACCESOS	100,000.00	NOVIEMBRE	OFICINA DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	No convocado	0.00	0.00	0%
7	Contratación Directa	2 - SERVICIOS	SERVICIO DE ALQUILER DE INMUEBLE	400,000.00	MARZO	SDAPE / SDDI / SDS	No convocado	0.00	0.00	0%
8	Adjudicación Simplificada	2 - SERVICIOS	SERVICIO DE OPERACION DE MAQUINARIA PESADA	300,000.00	FEBRERO	PROCURADURÍA PÚBLICA	Contrato Suscrito	548,000.00	542,700.00	99%
9	Adjudicación Simplificada	2 - SERVICIOS	ALQUILER DE OMNIBUS	290,000.00	FEBRERO	PROCURADURÍA PÚBLICA	Nulo	0.00	0.00	-
10	Contratación Directa	2 - SERVICIOS	SERVICIO DE RENOVACION DE LICENCIA DE SOFTWARE DE INFORMACION	721,555.00	NOVIEMBRE	SDAPE/ SDDI/ OTI/ SDRC/ SDS	Contrato Suscrito	397,739.51	397,739.51	100%
11	Concurso Público Abreviado	2 - SERVICIOS	SEGURO DE VEHICULO	125,200.00	OCTUBRE	UNIDAD DE ABASTECIMIENTO	Contrato Suscrito	57,853.04	57,853.04	100%
13	Adjudicación Simplificada	2 - SERVICIOS	SERVICIO DE MENSAJERIA A NIVEL NACIONAL	357,035.00	FEBRERO	UNIDAD DE TRÁMITE DOCUMENTARIO	Contrato Suscrito/ Resuelto	48,580.00	48,580.00	100%
14	Compras por catálogo (Convenio Marco)	1 - BIENES	ADQUISICIÓN DE COMPUTADORA PERSONAL PORTATIL CORE I7 2.90 GHZ,	130,043.10	JUNIO	SDAPE / SDDI / SDS	No convocado	0.00	0.00	-
15	Compras por catálogo (Convenio Marco)	1 - BIENES	ADQUISICIÓN DE COMPUTADORA Y MONITOR A LED 23.8	245,934.42	ABRIL	SDAPE / SDDI / SDS	Contrato Suscrito	281,591.26	281,591.26	100%
16	Subasta Inversa Electrónica	1 - BIENES	ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE GASOHOL Y DIESEL	225,718.78	FEBRERO	UNIDAD DE ABASTECIMIENTO	Contrato Suscrito	121,831.19	31,101.68	26%
17	Concurso Público	2 - SERVICIOS	SERVICIO DE SOPORTE LOGÍSTICO DE PERSONAS PARA LA RECUPERACIÓN DE PREDIOS DEL ESTADO	701,500.00	FEBRERO	PROCURADURÍA PÚBLICA	Contrato Suscrito	673,700.00	625,350.00	93%
18	Compras por catálogo (Convenio Marco)	2 - SERVICIOS	SERVICIO DE AGENCIAMIENTO DE PASAJES AÉREOS NACIONALES	578,513.06	FEBRERO	VARIOS CENTROS DE COSTOS ADIR/GG/DGPE/SDAPE	Convenio Marco	466,722.70	447,832.92	96%
19	Compras por catálogo (Convenio Marco)	1 - BIENES	ADQUISICIÓN DEL EQUIPO MULTIFUNCIONAL COPIADORA IMPRESORA SCANNER	131,760.22	MAYO	SDAPE / SDDI / SDS	Convenio Marco	127,383.83	127,383.83	100%

NO PROGRAMADOS

TIPO DE PROCESO	OBJETO	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES, SERVICIOS Y OBRAS A CONTRATAR	CUANTIA DE SEGMENTACIÓN	MES PROGRAMADO	ÁREA USUARIA	ESTADO	MONTO DEL CONTRATO	EJECUCIÓN PRESUPUESTAL 2025	AVANCE %
Concurso Público Abreviado	2 - SERVICIOS	ALQUILER DE OMNIBUS	220,000.00	JULIO	Procuraduría Pública	Contrato Suscrito	155,700.00	155,700.00	100%
Contratación Directa	2. SERVICIOS	SERVICIO DE SUSCRIPCIÓN DE LICENCIA DE SOFTWARE DE SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA	225,398.80	OCTUBRE	SDAPE/SDS	Contrato Suscrito	225,398.80	225,398.80	100%
Licitación Pública Abreviada	1 - BIENES	EQUIPO DE POSICIONAMIENTO GPS- DIFERENCIAL	126,000.00	JUNIO	Subdirección de Supervisión	Contrato Suscrito	107,850.00	107,850.00	100%
Licitación Pública Abreviada	1 - BIENES	COLECTOR DE DATOS	70,000.00	JUNIO	SDAPE/SDS	Contrato Suscrito	76,700.00	76,700.00	100%
Concurso Público Abreviada	1 - BIENES	SEGURO DE PROGRAMA DE FORMACIÓN LABORAL	129,000.00	JUNIO	Unidad de Recursos Humanos	Desierto	-	0.00	-
Licitación Pública	1 - BIENES	ADQUISICIÓN DE HARDWARE Y SOFTWARE	1,186,000.00	JUNIO	Oficina de Tecnología de Información	Nulo	-	0.00	-
Concurso Público de Servicios	2 - SERVICIOS	SERVICIO DE CORREO ELECTRONICO	626,850.00	AGOSTO	Oficina de Tecnología de Información	Contrato Suscrito	660,067.72	0.00	Previsión Presupuestal
Licitación Pública aAbreviada	1 - BIENES	LICENCIA DE SOFTWARE PARA GESTIÓN DE SEGURIDAD DE RED	508,000.00	OCTUBRE	Oficina de Tecnología de Información	Contrato Suscrito	469,196.55	469,196.55	100%
Concurso Público Abreviado	2 - SERVICIOS	INSTALACIÓN Y CONFECCIÓN DE LETREROS	180,000.00	OCTUBRE	SDAPE	Contrato Suscrito	200,000.00	200,000.00	100%
Licitación Pública aAbreviada	1 - BIENES	SOFTWARE (INC. LICENCIA) DE ADMINISTRACIÓN DE BASES DE DATOS VERSION DBA	170,000.00	NOVIEMBRE	Oficina de Tecnología de Información	Contrato Suscrito	138,921.80	138,921.80	100%
Concurso Público Abreviado	2 - SERVICIOS	SERVICIO DE EXTENSIÓN DE GARANTÍA DE SISTEMA CONVERGENTE	65,000.00	NOVIEMBRE	Oficina de Tecnología de Información	Contrato Suscrito	57,920.00	57,920.00	100%