

361

**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION
TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN
BAUTISTA, I ETAPA- MALA - CAÑETE - LIMA .**

**CAPITULO III.
RESUMEN EJECUTIVO**


Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 75036



CONSORCIO AVIP
DNI: 40310685
Representante Común


FORTUNATO JOSÉ VÍCTOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

RESUMEN EJECUTIVO

1. DATOS GENERALES DE LA OBRA

I.- GENERALIDADES

UBICACION

Lugar : URB. AVIMA
Distrito : MALA
Provincia : CAÑETE
Departamento : LIMA


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

II.- DATOS GENERALES

1. Sistema de Contratación : A SUMA ALZADA
2. N° de Contrato de Obra : **CONTRATO N° 021-2025-OGA-MDM/OBRA**
3. Fecha del Contrato : 27 de Mayo del 2025.
4. Modalidad : POR CONTRATA.
5. Contratista : CONSORCIO AVIMA
6. Monto Referencial (con IGV): S/. 1'287,904.61 – Ejecución de obra
7. Monto Contratado (con IGV): S/. 1'287,904.61 – Ejecución de obra
8. Plazo de Ejecución : 90 Días Calendario. Ejecución Obra
9. Monto Adelanto Directo (con IGV) : S/. 0.00.
10. Fecha de emisión de Factura de Adelanto Directo : -
11. Monto Adelanto Materiales (con IGV) : S/. 0.00
12. Fecha de emisión de Factura Entrega Adelanto Materiales : -
13. Fecha Entrega del Terréno : 30/05/2025
14. Fecha Contractual Inicio de Obra : 02/06/2025 – Ejecución de obra
15. Suspensión de plazo : Sin trámite
16. Fecha Contractual Término de Obra : 30/08/2025


Juan Carlos Fernández
INGENIERO CIVIL
CIP N° 75036


FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP 103603

17. Ampliaciones de Plazo : Sin trámite

18. Adicionales de Obra : Sin trámite

19. Deductivos de Obra : Sin trámite

Juan Carlos Hernández Almagro
INGENIERO CIVIL
C.P. N° 10336

FORTUNATO JOSÉ VÍCTOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP- 103903

III.- SITUACIÓN DE LA OBRA

A.- ASPECTOS TECNICOS

1. Situación de la Obra al Mes de : Julio del 2025.
2. Avance Programado Vigente : 36.88%
3. Avance Ejecutado al Mes : 22.81%
4. Avance Programado Acumulado al Mes : 64.16%
5. Avance Ejecutado Acumulado al Mes : 67.42%
6. Situación Actual de la Obra : Adelantada

IV. RESUMEN DEL PRESUPUESTO

Nº	COMPONENTE DE INVERSION	MONTO S/.
1	ESTRUCTURAS	517989.60
2	ARQUITECTURA	260109.43
3	INSTALACIONES SANITARIAS	87814.08
4	INSTALACIONES ELECTRICAS	83169.13
COSTO DIRECTO		949082.24
GASTOS GENERALES 8%		75926.5792
UTILIDADES 7%		66435.7568
SUB TOTAL		1091444.58
IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS 18%		196460.03
TOTAL PRESUPUESTO		1287904.61

Juan Carlos Fernández Alaga
INGENIERO CIVIL
CIP: 170026

CONSORCIO AVIMA

DNI: 40310685

Representante Común

FORTUNATO JOSÉ BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

2. DESCRIPCIÓN DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01

El proyecto consiste en la construcción de una infraestructura adicional adecuada de un solo nivel, para el logro del objetivo propuesto. El proyecto comprende en la construcción de espacios adecuados para el módulo de panadería, con acabados de acuerdo a los plasmados en los planos del expediente original del presente contrato, acabados acorde a lo especificados en el expediente técnico

Las actividades o partidas que, se están considerando en el presente Expediente Técnico de Prestación de Adicional de obra N° 01, son:

Asunto: COMPONENTES ESTRUCTURAL, ARQUITECTURA, SANITARIAS Y ELECTRICAS Y OBRAS EXTERIORES.

Según las evidencias técnicas - contractuales, mencionadas en los antecedentes del presente Informe. En el Expediente Técnico, No existen planos (Arquitectura y Estructuras, sanitarias, eléctricas) o algún documento, con el respectivo detalle para adecuar el ambiente para el taller de panadería, para ciertos componentes estructurales, ubicados en el ambiente 2 que está considerado como peluquería en el expediente original, y así, su proceder de ejecución en obra. Con toda la documentación generada por todas las partes, se pudo evidenciar en cuaderno de obra, Residencia y supervisión, la necesidad de la prestación de Adicional y la activación del mecanismo del art. 205 del-RLCE.

Para MATERIALES, son resumidos de la siguiente manera, considerando que tenemos un (01) precios unitarios "nuevo", que contienen "Pactación de precios" (Ver Capítulo Nro. 8 del Expediente Técnico), para su respectivo desarrollo.

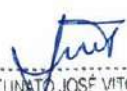
05.02	OTROS				1,500.00
05.02.01	INSTALACIONES DE GAS PARA HORNO INCLUIDO ACCESORIOS	gb	1.00	1,500.00	1,500.00

3. SUSTENTO TÉCNICO DEL DEDUCTIVO VINCULANTE N° 01

En el desarrollo de cada capítulo del Expediente Técnico de Adicional Nro. 1, en el transcurso, mediante constantes reuniones con Supervisión, se fueron detectando, partidas o actividades que, aterrizaron en deducciones vinculantes, del presente Expediente Técnico, Siendo las metas y alcances del Deducitivo Vinculante de Obra N° 01, las siguientes:


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común




FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

Item	Descripción	Und.	Metrado
03	ARQUITECTURA		
03.05	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		
03.05.01	ZOCALOS		
03.05.02	CONTRAZOCALOS		
03.05.02.03	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO DE COLOR H=0.20m	m	32.90
03.11	PINTURAS		
03.11.01	PINTURA DE CIELO RASO, VIGAS Y MUROS		
03.11.01.02	PINTURA LATEX EN MUROS Y COLUMNAS (2 MANOS)	m2	34.65
04	INSTALACIONES SANITARIAS		
04.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
04.01.01	SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS		
04.01.01.03	LAVATORIO DE LOZA DE COLOR BLANCO S/PEDESTAL INC/ACCESORIOS	pza	6.00
05	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS		
05.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZAS Y SEÑALES DEBILES		
05.01.01	SALIDAS		
05.01.01.02	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE		
05.01.01.02.C	SALIDA TOMACORRIENTE BIPOLAR ESTABILIZADA CON PUESTA A TIERRA EN PISO	pto	10.00

Con un desarrollo de análisis de precios unitarios, igual, al contenido del Expediente Técnico del contrato de obra.

Además, el desarrollo de los componentes de costos, como: "Mano de obra". "Insumos" y "Equipos", terminan siendo un desagregado de los análisis de costos del Expediente Técnico. Insumos que no serán ejecutados, que no tendrán incidencia en plazo de ejecución y que su monto total es de S/ 7,722.45. incluido IGV.

4. PRESUPUESTO DE ADICIONAL DE OBRA N° 01

Las partidas relacionadas el presupuesto de Adicional de Obra Nro. 1, corresponden al siguiente desagregado resumen de siete (07) componentes de presupuesto, que resume en un monto total de S/. 11,676.62, incluye impuesto de IGV.

CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP: 75226

FORTUNATO JOSÉ VÍTOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

Presupuesto

Presupuesto 0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA -
MALA - CAÑETE - LIMA - ADICIONAL Nº 01
Subpresupuesto 001 ESTRUCTURAS
Cliente MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA
Lugar LIMA - CAÑETE - MALA
Costo 15/02/2025

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio Si.	Parcial Si.
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD				1,484.90
01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES				748.80
01.01.01	CONSTRUCCIONES PROVISIONALES				118.12
01.01.01.01	SERVICIO HIGIENICO	pb	1.00	118.12	118.12
01.01.02	INSTALACIONES PROVISIONALES				140.80
01.01.02.01	AGUA PARA LA CONSTRUCCION DEL ADICIONAL	pb	1.00	70.00	70.00
01.01.02.02	ENERGIA ELECTRICA PROVISIONAL PARA EL ADICIONAL	pb	1.00	70.80	70.80
01.01.03	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS				466.48
01.01.03.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS MENORES Y HERRAMIENTAS	pb	1.00	466.48	466.48
01.02	SEGURIDAD Y SALUD				716.30
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL OBRA ADICIONAL	pb	5.00	143.25	716.30
02	ESTRUCTURAS				1,429.67
02.01	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				188.75
02.01.01	FALSO PISO				188.75
02.01.01.01	FALSO PISO: MEZCLA 1:3:4"	m ²	4.86	38.60	188.75
02.02	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				1,240.92
02.02.01	LOSAS				1,240.92
02.02.01.01	LOSAS MACIZAS				1,240.92
02.02.01.01.01	LOSA MACIZA: CONCRETO f'c=175 kg/cm ²	m ⁰	0.80	453.78	363.02
02.02.01.01.02	LOSA MACIZA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	4.06	62.55	253.85
02.02.01.01.03	LOSA MACIZA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm ²	kg	82.78	8.72	823.15
03	ARQUITECTURA				2,298.67
03.01	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS				63.01
03.01.01	TARRAJEO PRIMARIO: MORTERO C A 1:5	m ²	2.20	28.84	63.01
03.02	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				2,196.86
03.02.01	ZOCALOS				2,196.86
03.02.01.01	ZOCALO DE CERAMICO DE COLOR BLANCO DE 30x30 50m Hx1 20-1.80m	m ²	32.67	63.32	2,030.67
03.02.02	CARPINTERIA DE MACISA Y/O SIMILARES				165.00
03.02.02.01	Puerta de Melamine 6x10mm 2GO DETALLE	m ²	0.55	301.80	165.00
04	INSTALACIONES SANITARIAS				288.26
04.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				128.42
04.01.01	SALIDAS DE AGUA FRIA				128.42
04.01.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA 1/2"	pto	1.00	128.42	128.42
04.02	SISTEMA DE DESAGUE Y VENTILACION				159.84
04.02.01	SALIDAS DE DESAGUE				159.84
04.02.01.01	SALIDA DESAGUE PVC D=2"	pto	1.00	159.84	159.84
05	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS				1,892.62
05.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZAS Y SEÑALES DEBILES				1,892.62
05.01.01	SALIDAS				211.40
05.01.01.01	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE				211.40
05.01.01.01.01	SALIDA TOMACORRIENTE BIPOLAR C PUESTA A TIERRA	pto	1.00	211.40	211.40
05.01.02	CONDUCTORES Y CABLES DE ENERGIA				1,491.22
05.01.02.01	CABLES ALIMENTADORES				1,491.22
05.01.02.01.01	3-1x10mm ² NEXOH - 1x10mm ² NEXOH (3) - 1x10mm ² NH-80 (T)	m	28.30	52.34	1,491.22
06	OTROS				1,500.00
06.01	INSTALACIONES DE GAS PARA HORNO INCLUIDO ACCESORIOS	pb	1.00	1,500.00	1,500.00
	COSTO DIRECTO				8,804.78
	GASTOS GENERALES (3%)				696.38
	UTILIDAD (7%)				602.33
	SUB TOTAL				9,896.44
	IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (18%)				1,781.16
	TOTAL PRESUPUESTO				11,677.62

SOL: ONCE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS Y 62/100 NUEVOS SOLES

CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP: 103903

FORTUNATO JOSÉ VÍTOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

5. PRESUPUESTO DEL PROYECTO DEDUCTIVO VINCULANTE N° 01

Presupuesto

Presupuesto 0103024 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, 1 ETAPA -
MALA - CAÑETE - LIMA - DEDUCTIVO N° 01

Cliente MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA Costo al 18/08/2025

Lugar LIMA - CAÑETE - MALA

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	ARQUITECTURA				2,167.77
01.01	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				1,672.97
01.01.01	ZOCALOS				
01.01.02	CONTRAZOCALOS				1,672.97
01.01.02.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO DE COLOR H=0.20m	m	32.90	50.85	1,672.97
01.02	PINTURAS				494.00
01.02.01	PINTURA DE CIELO RASO, VIGAS Y MUROS				494.00
01.02.01.01	PINTURA LATEX EN MUROS Y COLUMNAS (2 MANOS)	m2	34.65	14.28	494.00
01	INSTALACIONES SANITARIAS				2,081.46
01.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				2,081.46
01.01.01	SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS				2,081.46
01.01.01.01	LAVATORIO DE LOZA DE COLOR BLANCO SIPEDESTAL INC/ACCESORIOS	pto	6.00	346.91	2,081.46
01	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS				1,441.60
01.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZAS Y SEÑALES				1,441.60
	DEBILES				
01.01.01	SALIDAS				1,441.60
01.01.01.01	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE				1,441.60
01.01.01.01.01	SALIDA TOMACORRIENTE BIPOLAR ESTABILIZADA CON PUESTA A	pto	10.00	144.16	1,441.60
	TIERRA EN PISO				
	COSTO DIRECTO				5,600.83
	GASTOS GENERALES (8%)				455.27
	UTILIDAD (7%)				398.35
	SUB TOTAL				6,544.45
	IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (18%)				1,178.00
	TOTAL PRESUPUESTO				7,722.45


Juan Carlos Hernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP 73026

NOTA:

Las partidas comprendidas en el presente Presupuesto de Adicional de Obra N°01 y Deductivo Vinculante N° 01, han sido generadas de acuerdo a las necesidades de obra y necesidad de los usuarios, para poder alcanzar las metas establecidas ya que estas son INDISPENSABLE su implementación, encontradas en el Expediente Técnico los mismos que Alteran la Ruta Crítica del proyecto en ejecución.


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común


FORTUNATO JOSÉ VÍCTOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP 103903

6. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución del adicional N° 01 y deductivo vinculante de obra N° 01, es de 04 días calendarios. Para mejor desarrollo, ver en Capítulo Nro. 13, del Exp. Téc. de Adicional Nro.1.


Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP 103903


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común


FORTUNATO JOSÉ POR BENAVENTE
Jefe de supervisión
CIP: 103903

1456

**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION
TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN
BAUTISTA, I ETAPA- MALA - CAÑETE - LIMA .**

Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 75036

CAPITULO IV.

MEMORIA DESCRIPTIVA

Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 75036

CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

FORTUNATO JOSE VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP- 103903

MEMORIA DESCRIPTIVA

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICA PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA.

A) INFORMACION GENERAL DE LA OBRA

1.- ANTECEDENTES DE LA OBRA:

Que con fecha 31/12/2024, mediante Resolución N° **292-2024-GDTIT-MDM** se aprueba el Expediente Técnico del proyecto: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICA PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA, con un presupuesto de S/. 1'287,904.61, con un plazo de 90 días calendarios, a ejecutarse en modalidad de contrato a suma alzada.

Que, con fecha 27/05/2025, se suscribe el contrato N° 021-2025-OGA-MDM/OBRA, entre la Municipalidad Distrital de Mala y la empresa contratista CONSORCIO AVIMA para la ejecución de la obra MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICA PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA, por el monto de 1'287,904.61 para ser ejecutado en un plazo de 90 días calendario.

Con fecha 30/05/2025, se realiza la entrega de terreno plasmado en el acta de entrega de terreno firmado por los representantes de la entidad Municipalidad Distrital de Mala, Arq, Carmen Rosa Lescano Manco, Gerente de Desarrollo Territorial Infraestructura y Transporte; Ing, Rene Ronald Yaya Conde, Sub Gerente de infraestructura; Por el Contratista el Representante Común Sr, Fredy Artemio Francia Quispe y el Residente de obra el Ing. Juan Carlos Fernández Aliaga; por la Supervisión el Representante Común Sra Maribel Tupac Santos y el Jefe de Supervisión Ing. Fortunato José Vitor Benavente.

Que, con fecha 05/05/2025, la Entidad otorgo la Buena Pro al Consorcio AVIMA

CONSORCIO AVIMA

DNI: 40310685

CON RESPECTO AL ADICIONAL DE OBRA N° 01, LOS ANTECEDENTES TÉCNICOS-CONTRACTUALES, MAS ANTECEDENTES, SON:

- Con fecha 03/08/2025. se ANOTO INICIO DE CAUSAL mediante asiento N° 110 del Supervisor de obra, donde manifiesta la necesidad de ejecutar un adicional y deductivo vinculante, en conformidad que requiere las partidas, dentro de la especialidad de arquitectura. Por lo cual, procedimos a activar el mecanismo de prestación de adicional de obra, indicada en el articulo 205 del RCLE, vigente para el presente contrato.
- Con fecha 03/08/2025, se recibió el asiento N° 111, del Supervisor de obra, donde indica que adjunta carta y oficio para la evaluacion tecnica, el supervisor indica al residente realizar el planteamiento para comunicar al proyectista referente al cambio a realizar, donde indica adicional mente que el cambio generaría un adicional y deductivo vinculante. Ratificando la Necesidad de Adicional y deductivo vinculante de obra.

Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP N° 75036

FORTUNATO JOSE VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP 103903

• Con fecha 05/08/2025, el asiento N° 113, del residente de obra, donde indica la respuesta al asiento N° 110 del supervisor, realizar el planteamiento para comunicar al proyectista referente al cambio a realizar, donde generaría un adicional y deductivo vinculante. Ratificando la Necesidad de Adicional y deductivo vinculante de obra. **Con fecha 07/08/2025**, el asiento N° 117, del residente de obra, donde indica la necesidad de adicional y deductivo vinculante, Ratificando la Necesidad de Adicional y deductivo vinculante de obra.

• **Con fecha 07/08/2025**, el asiento N° 117, del residente de obra, donde indica la necesidad de adicional y deductivo vinculante, Ratificando la Necesidad de Adicional y deductivo vinculante de obra.

• **Con fecha 07/08/2025**, el asiento N° 120, del supervisor de obra, donde indica la necesidad de adicional y deductivo vinculante, Ratificando la Necesidad de Adicional y deductivo vinculante de obra.

• **Con fecha 14/08/2025**, el asiento N° 130, del supervisor de obra, donde con Carta N° 0142-2025-RRYC-SGI-GDTIT-MDM, se nos comunica el pronunciamiento del proyectista, dando su conformidad con referencia a la consulta del adicional deductivo, sobre la modificación del ambiente de peluquería por panadería.

Que, la Obra MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICA PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA; contempla la ejecución por el costo de los siguientes componentes:

Nº	COMPONENTE DE INVERSION	MONTO S/.
1	ESTRUCTURAS	517989.60
2	ARQUITECTURA	260109.43
3	INSTALACIONES SANITARIAS	87814.08
4	INSTALACIONES ELECTRICAS	83169.13
COSTO DIRECTO		949072.24
GASTOS GENERALES 8%		75926.5792
UTILIDADES 7%		66435.7568
SUB TOTAL		1091444.58
IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS 18%		196460.03
TOTAL PRESUPUESTO		1287904.61

Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP 103903

2.- BASE LEGAL:

- ❖ Ley N° 30225 de Contrataciones del estado y su Reglamento, y directivas que emita el OSCE. Artículo 177. Revisión del expediente técnico de obra
- ❖ CONTRATO N° 021-2025-OGA-MDM/OBRA de fecha 27 de Mayo del 2025.

CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

FORTUNATO JOSÉ VÍCTOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP 103903

3.- DATOS GENERALES DE LA OBRA

I.- GENERALIDADES

UBICACION

Lugar : URB. AVIMA
 Distrito : MALA
 Provincia : CAÑETE
 Departamento : LIMA

CONSORCIO AVIMA
 DNI: 40310685
 Representante Común

II.- DATOS GENERALES

1. Sistema de Contratación : A SUMA ALZADA
2. N° de Contrato de Obra : CONTRATO N° 021-2025-OGA-MDM/OBRA
3. Fecha del Contrato : 27 de Mayo del 2025.
4. Modalidad : POR CONTRATA.
5. Contratista : CONSORCIO AVIMA
6. Monto Referencial (con IGV): S/. 1'287,904.61 – Ejecución de obra
7. Monto Contratado (con IGV): S/. 1'287,904.61 – Ejecución de obra
8. Plazo de Ejecución : 90 Días Calendario. Ejecución Obra
9. Monto Adelanto Directo (con IGV) : S/. 0.00.
10. Fecha de emisión de Factura de Adelanto Directo : -
11. Monto Adelanto Materiales (con IGV) : S/. 0.00
12. Fecha de emisión de Factura Entrega Adelanto Materiales : -
13. Fecha Entrega del Terreno : 30/05/2025
14. Fecha Contractual Inicio de Obra : 02/06/2025 – Ejecución de obra
15. Suspensión de plazo : Sin trámite
16. Fecha Contractual Término de Obra : 30/08/2025

Juan Carlos Fernández Alagá
 INGENIERO CIVIL
 DNI: 75026

FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
 Jefe de Supervisión
 CIP 103903

17. Ampliaciones de Plazo : Sin trámite

18. Adicionales de Obra : Sin trámite

19. Deductivos de Obra : Sin trámite

348
CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

4. DESCRIPCIÓN DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01

El proyecto consiste en la construcción de una infraestructura adicional adecuada de un solo nivel, para el logro del objetivo propuesto. El proyecto comprende en la construcción de espacios adecuados para el módulo de panadería, con acabados de acuerdo a los plasmados en los planos del expediente original del presente contrato, acabados acorde a lo especificados en el expediente técnico

Las actividades o partidas que, se están considerando en el presente Expediente Técnico de Prestación de Adicional de obra N° 01, son:

Asunto: COMPONENTES ESTRUCTURAL, ARQUITECTURA, SANITARIAS Y ELECTRICAS Y OBRAS EXTERIORES

Según las evidencias técnicas - contractuales, mencionadas en los antecedentes del presente Informe. En el Expediente Técnico, No existen planos (Arquitectura y Estructuras, sanitarias, eléctricas) o algún documento, con el respectivo detalle para adecuar el ambiente para el taller de panadería, para ciertos componentes estructurales, ubicados en el ambiente 2 que está considerado como peluquería en el expediente original, y así, su proceder de ejecución en obra. Con toda la documentación generada por todas las partes, se pudo evidenciar en cuaderno de obra, Residencia y supervisión, la necesidad de la prestación de Adicional y la activación del mecanismo del art. 205 del-RLCE.

Para MATERIALES, son resumidos de la siguiente manera, considerando que tenemos un (01) precios unitarios "nuevo", que contienen "Pactación de precios" (Ver Capítulo Nro. 8 del Expediente Técnico), para su respectivo desarrollo.

05.02	OTROS				1,500.00
05.02.01	INSTALACIONES DE GAS PARA HORNO INCLUIDO ACCESORIOS	glo	1.00	1,500.00	1,500.00

5. SUSTENTO TÉCNICO DEL DEDUCTIVO VINCULANTE N° 01

En el desarrollo de cada capítulo del Expediente Técnico de Adicional Nro. 1, en el transcurso, mediante constantes reuniones con Supervisión, se fueron detectando, partidas o actividades que, aterrizaron en deducciones vinculantes, del presente Expediente Técnico, Siendo las metas y alcances del Deductivo Vinculante de Obra N° 01, las siguientes:

Juan Carlos Hernández Sangu
INGENIERO CIVIL
CIP 103903

FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP 103903

METRADOS DEL DEDUCTIVO DE OBRA N° 01

Item	Descripción	Und.	Metrado
03	ARQUITECTURA		
03.05	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		
03.05.01	ZOCALOS		
03.05.02	CONTRAZOCALOS		
03.05.02.03	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO DE COLOR H=0.20m	m	32.90
03.11	PINTURAS		
03.11.01	PINTURA DE CIELO RASO, VIGAS Y MUROS		
03.11.01.02	PINTURA LATEX EN MUROS Y COLUMNAS (2 MANOS)	m2	34.65
04	INSTALACIONES SANITARIAS		
04.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
04.01.01	SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS		
04.01.01.03	LAVATORIO DE LOZA DE COLOR BLANCO S/PEDESTAL INC/ACCESORIOS	pza	6.00
05	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS		
05.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZAS Y SEÑALES DEBILES		
05.01.01	SALIDAS		
05.01.01.02	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE		
05.01.01.02.1	SALIDA TOMACORRIENTE BIPOLAR ESTABILIZADA CON PUESTA A TIERRA EN PISO	pto	10.00

Con un desarrollo de análisis de precios unitarios, igual, al contenido del Expediente Técnico del contrato de obra.

Evidenciando un plazo de 4 días calendario, que constata la duración de ejecución de actividades de las partidas mencionadas. (Ver capítulo 12 del Expediente Técnico)

Además, el desarrollo de los componentes de costos, como: "Mano de obra", "Insumos" y "Equipos", terminan siendo un desagregado de los análisis de costos del Expediente Técnico. Insumos que no serán ejecutados, que no tendrán incidencia en plazo de ejecución y que su monto total es de S/7,722.45 (Ver en el capítulo Nro. 6 del presente Informe de Residencia).

6. PRESUPUESTO DE ADICIONAL DE OBRA N° 01

Las partidas relacionadas el presupuesto de Adicional de Obra Nro. 1, corresponden al siguiente desagregado resumen de siete (05) componentes de presupuesto, que resume en un monto total de S/. 11,676.62, incluye impuesto de IGV.


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común


Juan Carlos Fernández Ariga
INGENIERO CIVIL
CIP 175536


FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP 103903

Presupuesto

Presupuesto 0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA -
MALA - CANETE - LIMA - ADICIONAL Nº 01
Subpresupuesto 001 ESTRUCTURAS
Cliente MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA
Lugar LIMA - CANETE - MALA

Costo al 13/08/2025

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio \$.	Parcial \$.
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD				1,494.80
01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES				749.60
01.01.01	CONSTRUCCIONES PROVISIONALES				119.12
01.01.01.01	SERVICIO HIGIENICO	gb	1.00	119.12	119.12
01.01.02	INSTALACIONES PROVISIONALES				140.00
01.01.02.01	AGUA PARA LA CONSTRUCCION DEL ADICIONAL	gb	1.00	70.00	70.00
01.01.02.02	ENERGIA ELECTRICA PROVISIONAL PARA EL ADICIONAL	gb	1.00	70.00	70.00
01.01.03	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS				489.48
01.01.03.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS MENORES Y HERRAMIENTAS	gb	1.00	489.48	489.48
01.02	SEGURIDAD Y SALUD				719.80
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL OBRA ADICIONAL	gb	5.00	143.26	719.80
02	ESTRUCTURAS				1,429.07
02.01	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				188.75
02.01.01	FALSO PISO				188.75
02.01.01.01	FALSO PISO: MEZCLA 1:3 E=4"	m ²	4.89	38.60	188.75
02.02	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				1,240.32
02.02.01	LOSAS				1,240.32
02.02.01.01	LOSAS MACIZAS				1,240.32
02.02.01.01.01	LOSA MACIZA: CONCRETO f'c=175 kg/cm ²	m ³	0.80	453.78	363.02
02.02.01.01.02	LOSA MACIZA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m ²	4.08	62.55	253.25
02.02.01.01.03	LOSA MACIZA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm ²	kg	92.78	6.72	623.35
03	ARQUITECTURA				2,359.67
03.01	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS				63.01
03.01.01	TARRAJEO PRIMARIO: MORTERO C.A 1:5	m ²	2.20	28.64	63.01
03.02	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				2,196.66
03.02.01	ZOCALOS				2,196.67
03.02.01.01	ZOCALO DE CERAMICO DE COLOR BLANDO DE 0.80x0.80m H=1.20-1.80m	m ²	22.07	63.30	2,030.67
03.02.02	CARPINTERIA DE MADERA Y/O SIMILARES				166.99
03.02.02.01	PUERTA DE MELAMINE e=19mm 280x212LLE	m ²	0.95	301.80	105.99
04	INSTALACIONES SANITARIAS				383.26
04.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				128.42
04.01.01	SALIDAS DE AGUA FRIA				128.42
04.01.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA 1/2"	pto	1.00	128.42	128.42
04.02	SISTEMA DE DESAGUE Y VENTILACION				134.84
04.02.01	SALIDAS DE DESAGUE				134.84
04.02.01.01	SALIDA DESAGUE PVC D=2"	pto	1.00	134.84	134.84
05	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS				1,692.62
05.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTE, FUERZAS Y SEÑALES				1,692.62
05.01.01	SALIDAS				211.40
05.01.01.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE				211.40
05.01.01.01.01	SALIDA TOMACORRIENTE BIPOLAR O PUESTA A TIERRA	pto	1.00	211.40	211.40
05.01.02	CONDUCTORES Y CABLES DE ENERGIA				1,481.22
05.01.02.01	CABLES ALIMENTADORES				1,481.22
05.01.02.01.01	3-1x15mm ² NZXDH + 1x10mm ² NZXDH (N) + 1x10mm ² NH+80 (T)	m	28.30	52.34	1,481.22
06	OTROS				1,500.00
06.01	INSTALACIONES DE GAS PARA HORNO INCLUIDO ACCESORIOS	gb	1.00	1,500.00	1,500.00
	COSTO DIRECTO				8,804.79
	GASTOS GENERALES (5%)				440.24

CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

Man Carlos
[Firma]

Fortun
FORTUN... OR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

345

010

Página

2

Presupuesto

Presupuesto 0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAPTISTA, I ETAPA -
MALA - CANETE - LIMA - ADICIONAL Nº 01
Subpresupuesto 001 ESTRUCTURAS
Cliente MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA Costo si 10/05/2025
Lugar LIMA - CANETE - MALA

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio Si.	Parcial Si.
	UTILIDAD (7%)				602.33
	SUB TOTAL				9,306.44
	IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (10%)				1,781.18
	TOTAL PRESUPUESTO				11,678.82

SON: ONCE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO Y 40/100 NUEVOS SOLES


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común


Juan Carlos Fernández Almagro
INGENIERO CIVIL
CIP: 15788


FORTUNATO BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

7. PRESUPUESTO DEL PROYECTO DEDUCTIVO VINCULANTE N° 01

Presupuesto					
Presupuesto	0183024 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA - MALA - CAÑETE - LIMA - DEDUCTIVO N° 01				
Ciente	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA			Costo al	18/08/2025
Lugar	LIMA - CAÑETE - MALA				
Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
01	ARQUITECTURA				2,167.77
01.01	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				1,672.97
01.01.01	ZOCALOS				
01.01.02	CONTRAZOCALOS				1,672.97
01.01.02.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO DE COLOR H=0.20m	m	32.90	50.85	1,672.97
01.02	PINTURAS				494.80
01.02.01	PINTURA DE CIELO RASO, VIGAS Y MUROS				494.80
01.02.01.01	PINTURA LATEX EN MUROS Y COLUMNAS (2 MANOS)	m2	34.65	14.25	494.80
01	INSTALACIONES SANITARIAS				2,081.46
01.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				2,081.46
01.01.01	SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS				2,081.46
01.01.01.01	LAVATORIO DE LOZA DE COLOR BLANCO S/PEDESTAL INC/ACCESORIOS	pcz	6.00	346.91	2,081.46
01	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS				1,441.60
01.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZAS Y SEÑALES DEBILES				1,441.60
01.01.01	SALIDAS				1,441.60
01.01.01.01	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE				1,441.60
01.01.01.01.01	SALIDA TOMACORRIENTE BIPOLAR ESTABILIZADA CON PUESTA A TIERRA EN PISO	pto	10.00	144.16	1,441.60
	COSTO DIRECTO				5,690.83
	GASTOS GENERALES (8%)				455.27
	UTILIDAD (7%)				399.35
	SUB TOTAL				6,544.85
	IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (18%)				1,178.00
	TOTAL PRESUPUESTO				7,722.85

NOTA:

Las partidas comprendidas en el presente Presupuesto de Adicional de Obra N°01 y Deductivo Vinculante N° 01, han sido generadas de acuerdo a las necesidades de obra y necesidad de los usuarios, para poder alcanzar las metas establecidas ya que estas son INDISPENSABLE su implementación, encontradas en el Expediente Técnico los mismos que Alteran la Ruta Crítica del proyecto en ejecución.

CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

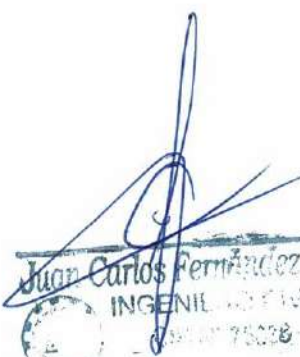


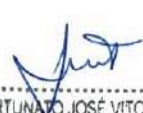
FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

8. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución del adicional N° 01 y deductivo vinculante de obra N° 01, es de 04 días calendarios. Para mejor desarrollo, ver en Capítulo Nro. 13, del Exp. Téc. de Adicional Nro.1.


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común


Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
N° 75028


FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

342

**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION
TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN
BAUTISTA, I ETAPA- MALA - CAÑETE - LIMA .**

**CAPITULO V.
ADICIONAL DE OBRA**


Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP N° 75036


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común


FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION
TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN
BAUTISTA, I ETAPA- MALA - CAÑETE - LIMA .

CAPITULO 5.1

METRADO


Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 75036



CONSORCIO AVINIA
DNI: 40310685
Representante Común


FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

PLANILLA DE METRADOS

ADICIONAL DE OBRA N°1 DE LA OBRA " MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN TÉCNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA DISTRITO DE MALA DE LA PROVINCIA DE CAÑETE DEL DEPARTAMENTO DE LIMA.

CLIENTE: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA
LUGAR: MALA-CAÑETE-LIMA

ITEM	DESCRIPCION	UND	N° DE VECES	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL
				LARGO	ANCHO	ALTURA		
1	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD							
1.01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD							
1.01.01	Construcciones Provisionales							
1.01.01.02	Servicios Higienicos y Vestuario	GBL	1.00				1.00	1.00
1.01.02	Instalaciones Provisionales							
1.01.02.01	Agua para la Construccion	GBL	1.00				1.00	1.00
1.01.02.02	Energia Electrica Provisional	GBL	1.00				1.00	1.00
1.01.03	Movilizacnde campamento , maquinarias y Herramientas							
1.01.03.01	Movilizacion y Desmovilizacion de Equipos y Herramientas	GBL	1.00				1.00	1.00
1.02	Seguridad y Salud							
1.02.01	Equipo de Proteccion Individual para el adicional	UND	1.00				5.00	5.00
2	Estructuras							
2.01	Concreto simple							
2.02.04	Falso piso							
2.02.04.01	Falso piso :mezcla 1:8 e=4"	M2					4.89	4.89
	poyo de mesa 1		1.00	AREA=	2.47			
	poyo de mesa 2		1.00	AREA=	2.42			
2.03	Obras de concreto armado							
2.03.07	losas							
2.03.07.01	losas macizas							
2.03.07.01.01	losa maciza :concreto fc=175kg/cm2	M3					0.80	0.80
	mesa 1		1.00			0.38		
	mesa 2		1.00			0.42		
2.03.07.01.02	losa maciza :encofrado y desencofrado	M2						4.06
	mesa 1		1.00	AREA=	2.38	0.80	1.90	
	mesa 2		1.00	AREA=	2.40	0.90	2.16	
2.03.07.01.03	losa maciza : acero grado 60 fy'=2400 kg/cm2	KG	1.00	planilla de acero detalle			92.76	92.76
3	Arquitectura							
3.02	Revoques y Revestimientos							
3.02.01	Tarrajeo Primario: Mortero C:A 1:5	M2					2.20	2.20
	mesa 1		2.00			1.10		
	mesa 2		2.00			1.10		
3.05	zocalos y contrazocalos							
3.05.01	zocalos							
3.05.01.01	zocalo de ceramico de color 0.60x 0.60 m H=120-180m	M2						32.07
	eje 1 entre eje A,B		1.00	7.30		1.5	10.95	
	eje 3 entre eje A,B		1.00	6.82		1.5	10.23	
	eje A entre eje 1y2		1.00	1.80		1.5	2.70	
	eje B entre eje 1 y3		1.00	4.50		1.5	6.75	
	eje A entre eje 1y2		1.00	1.80		0.80	1.44	
3.07	crapinetria de madera y/o similares							
3.07.01.03	puerta de melamine e=19mm seg/detalle	m2						0.55
	mesa 1 y 2		4.00	1.10	0.50		0.55	
4	Instalaciones sanitarias							
4.02	Sistema de agua							
4.02.01	salida de agua fria							
4.02.01.02	Salida de Agua Fria Ø1/2"	PTO	1.00				1.00	1.00
4.03.01	sistema de desaguo							
4.03.01	salida de desaguo							
4.03.01.02	salida desaguo pvc cp Ø 2"	PTO	1.00				1.00	1.00
1	Instalaciones electricas							
1.01	salida de alumbrado, tomacorriente, fuerza y señales							
1.01.01	salida							
1.01.01.01	salidas para tomacorrientes							
1.01.01.01.01	salida tomacorriente bipolar con puesta a tierra (H=20mm)	PTO	1.00				1.00	1.00

CONSORCIO AVINA

DNI: 40310685

Representante Común

Juan Carlos
INGEN

FORTUNATO JOSÉ VÍTOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

1.01.02	Conductores y Cables de Energía							
01.01.02.01	Cables Alimentadores							
1.01.02.01.01	3-1X10mm2 N2XOH-1X10MM2 N2XOH(N) - 1X10MM2 NH-80(T)	M	1.00				28.30	28.30
	Otros							
1.2	Instalación de gas							
1.3	Instalación de gas para horno	GBL	1.00				1.00	1.00


CONSORCIO AVIMA
 DNI: 40310685
 Representante Común


Juan Carlos Fernández Aliaga
 INGENIERO CIVIL
 CIP 175006


 FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
 Jefe de Supervisión
 CIP 103903

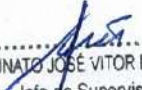
338

**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION
TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN
BAUTISTA, I ETAPA- MALA - CAÑETE - LIMA .**


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

CAPITULO 5.2
PRESUPUESTO


Juan Carlos Pérez Andez Aliaga
INGENIERO CIVIL
DNI: 40310685


FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

Presupuesto

Presupuesto 0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA -
MALA - CAÑETE - LIMA - ADICIONAL Nº 01
Subpresupuesto 001 ESTRUCTURAS
Cliente MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA Costo al 18/08/2025
Lugar LIMA - CAÑETE - MALA

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD				1,464.90
01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES				748.60
01.01.01	CONSTRUCCIONES PROVISIONALES				119.12
01.01.01.01	SERVICIO HIGIENICO	glb	1.00	119.12	119.12
01.01.02	INSTALACIONES PROVISIONALES				140.00
01.01.02.01	AGUA PARA LA CONSTRUCCION DEL ADICIONAL	glb	1.00	70.00	70.00
01.01.02.02	ENERGIA ELECTRICA PROVISIONAL PARA EL ADICIONAL	glb	1.00	70.00	70.00
01.01.03	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS				489.48
01.01.03.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS MENORES Y HERRAMIENTAS	glb	1.00	489.48	489.48
01.02	SEGURIDAD Y SALUD				716.30
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL OBRA ADICIONAL	glb	5.00	143.26	716.30
02	ESTRUCTURAS				1,429.07
02.01	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				188.75
02.01.01	FALSO PISO				188.75
02.01.01.01	FALSO PISO: MEZCLA 1:8 E=4"	m2	4.89	38.60	188.75
02.02	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				1,240.32
02.02.01	LOSAS				1,240.32
02.02.01.01	LOSAS MACIZAS				1,240.32
02.02.01.01.01	LOSA MACIZA: CONCRETO f'c=175 kg/cm2	m3	0.80	453.78	363.02
02.02.01.01.02	LOSA MACIZA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	4.06	62.55	253.95
02.02.01.01.03	LOSA MACIZA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	92.78	6.72	623.35
03	ARQUITECTURA				2,259.67
03.01	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS				63.01
03.01.01	TARRAJE PRIMARIO: MORTERO C/A 1:5	m2	2.20	28.64	63.01
03.02	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				2,196.66
03.02.01	ZOCALOS				2,030.67
03.02.01.01	ZOCALO DE CERAMICO DE COLOR BLANCO DE 0.80x0.60m H=1.20-1.80m	m2	32.07	63.32	2,030.67
03.02.02	CARPINTERIA DE MADERA Y/O SIMILARES				165.99
03.02.02.01	PUERTA DE MELAMINE e=19mm: SEQ/DETALLE	m2	0.55	301.80	165.99
04	INSTALACIONES SANITARIAS				263.26
04.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				128.42
04.01.01	SALIDAS DE AGUA FRIA				128.42
04.01.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA 1/2"	pto	1.00	128.42	128.42
04.02	SISTEMA DE DESAGUE Y VENTILACION				134.84
04.02.01	SALIDAS DE DESAGUE				134.84
04.02.01.01	SALIDA DESAGUE PVC D=2"	pto	1.00	134.84	134.84
05	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS				1,692.62
05.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZAS Y SEÑALES DEBILES				1,692.62
05.01.01	SALIDAS				211.40
05.01.01.01	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE				211.40
05.01.01.01.01	SALIDA TOMACORRIENTE BIPOLAR C/PUESTA A TIERRA	pto	1.00	211.40	211.40
05.01.02	CONDUCTORES Y CABLES DE ENERGIA				1,481.22
05.01.02.01	CABLES ALIMENTADORES				1,481.22
05.01.02.01.01	3-1x10mm2 N2XOH + 1x10mm2 N2XOH (N) + 1x10mm2 NH-90 (T)	m	28.30	52.34	1,481.22
06	OTROS				1,500.00
06.01	INSTALACIONES DE GAS PARA HORNO INCLUIDO ACCESORIOS	glb	1.00	1,500.00	1,500.00
	COSTO DIRECTO				8,684.73
	GASTOS GENERALES (8%)				694.78

CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

Juan Carlos Fernandez Aliaga
INGENIERO CIVIL

FORTUNATO JOSÉ TOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

Presupuesto

Presupuesto 0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAPTISTA, I ETAPA -
MALA - CAÑETE - LIMA - ADICIONAL N° 01
Subpresupuesto 001 ESTRUCTURAS
Cliente MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA
Lugar LIMA - CAÑETE - MALA

Costo al 18/08/2025

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
	UTILIDAD (7%)				602.33
	SUB TOTAL				9,895.44
	IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (18%)				1,781.16
	TOTAL PRESUPUESTO				11,676.62

SON : ONCE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS Y 62/100 NUEVOS SOLES


FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP 103903


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común


Juan Carlos Ferrández Alíng
INGENIERO CIVIL
CIP 75026

**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION
TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN
BAUTISTA, I ETAPA- MALA - CAÑETE - LIMA .**

CAPITULO 5.3
ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS
PACTADOS



Juan Carlos Fernandez Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 75036

CONSORCIO AVIMA

DNI: 40310685

Representante Común

FORTUNATO JOSE VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP- 103903

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	0103025	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA - MALA - CANETE - LIMA - ADICIONAL N° 01					
Subpresupuesto	001	ESTRUCTURAS					
Partida	01.01.01.01	SERVICIO HIGIENICO					
Rendimiento	glb/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : glb			119.12
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0213040003	SERVICIOS HIGIENICOS PORTATIL	und		1.0000	119.12	119.12	119.12
Partida	01.01.02.01	AGUA PARA LA CONSTRUCCION DEL ADICIONAL					
Rendimiento	glb/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : glb			70.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0207070005	AGUA	glb		1.0000	70.00	70.00	70.00
Partida	01.01.02.02	ENERGIA ELECTRICA PROVISIONAL PARA EL ADICIONAL					
Rendimiento	glb/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : glb			70.00
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
02580700010007	ENERGIA ELECTRICA	glb		1.0000	70.00	70.00	70.00
Partida	01.01.03.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS MENORES Y HERRAMIENTAS					
Rendimiento	glb/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : glb			489.48
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0231010015	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	glb		1.0000	489.48	489.48	489.48
Partida	01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL OBRA ADICIONAL					
Rendimiento	glb/DIA	MO. 1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : glb			143.26
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
02670100010009	CASCO DE PROTECCION PERSONAL	und		1.0000	12.63	12.63	12.63
02670100010010	TAPONES AUDITIVOS	par		1.0000	1.93	1.93	1.93
0267040011	RESPIRADOR CONTRA POLVO	und		3.0000	8.01	24.03	24.03
0267050010	GUANTES DE CUERO	par		3.0000	8.39	25.17	25.17
0267060018	CHALECO REFLECTIVO	und		1.0000	10.09	10.09	10.09
0267070008	BOTINES DE CUERO	par		1.0000	38.90	38.90	38.90
0267090016	LENTES DE PROTECCION	und		3.0000	10.17	30.51	30.51
						143.26	143.26

Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP N° 75036

CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

FORTUNATO JOSÉ VÍTOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP- 103903

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA - MALA - CAÑETE - LIMA - ADICIONAL N° 01

Subpresupuesto 001 ESTRUCTURAS

Fecha presupuesto 18/08/2025

Partida 02.01.01.01 FALSO PISO: MEZCLA 1:8 E=4"

Rendimiento m2/DIA MO. 100.0000 EQ. 100.0000 Costo unitario directo por : m2 38.60

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2000	0.0160	33.98	0.54
0101010003	OPERARIO	hh	2.0000	0.1600	28.32	4.53
0101010004	OFICIAL	hh	0.5000	0.0400	22.26	0.89
0101010005	PEON	hh	6.0000	0.4800	20.14	9.67
0101010008	OPERADOR DE EQUIPO LIVIANO	hh	0.5000	0.0400	29.18	1.17
						16.80
Materiales						
0207030001	HORMIGON	m3		0.1210	44.92	5.44
0213010013	CEMENTO PORTLAND TIPO HS (42.5 kg)	bol		0.5330	26.28	14.01
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		0.1000	5.09	0.51
						19.96
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	16.80	0.84
03012900030001	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	hm	0.5000	0.0400	25.00	1.00
						1.84

Partida 02.02.01.01.01 LOSA MACIZA: CONCRETO f'c=175 kg/cm2

Rendimiento m3/DIA MO. 10.0000 EQ. 10.0000 Costo unitario directo por : m3 447.78

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0800	33.98	2.72
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.8000	28.32	22.66
0101010004	OFICIAL	hh	1.0000	0.8000	22.26	17.81
0101010005	PEON	hh	5.0000	4.0000	20.14	80.56
0101010008	OPERADOR DE EQUIPO LIVIANO	hh	1.0000	0.8000	29.18	23.34
						147.09
Materiales						
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2" - 3/4"	m3		0.8000	54.50	43.60
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5000	27.97	13.99
0213010013	CEMENTO PORTLAND TIPO HS (42.5 kg)	bol		8.4000	26.28	220.75
						278.34
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	147.09	7.35
03012900010005	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.4"	hm	0.5000	0.4000	12.50	5.00
03012900030001	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	hm	0.5000	0.4000	25.00	10.00
						22.35

Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 75036

CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP- 103903

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA - MALA - CAÑETE - LIMA - ADICIONAL N° 01

Subpresupuesto 001 ESTRUCTURAS

Fecha presupuesto 18/08/2025

Partida 02.02.01.01.02 LOSA MACIZA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO

Rendimiento m2/DIA MO. 15.0000 EQ. 15.0000 Costo unitario directo por : m2 62.55

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0533	33.98	1.81
0101010003	OPERARIO	hh	0.7000	0.3733	28.32	10.57
0101010004	OFICIAL	hh	1.0000	0.5333	22.26	11.87
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.2657	20.14	5.37
						29.62
Materiales						
02040100010001	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8	kg		0.1000	5.34	0.53
0204120001	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA	kg		0.1400	5.26	0.74
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		5.9300	5.09	30.18
						31.45
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	29.62	1.48
						1.48

Partida 02.02.01.01.03 LOSA MACIZA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2

Rendimiento kg/DIA MO. 250.0000 EQ. 250.0000 Costo unitario directo por : kg 6.72

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0032	33.98	0.11
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0320	28.32	0.91
0101010004	OFICIAL	hh	1.0000	0.0320	22.26	0.71
						1.73
Materiales						
02040100010002	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 16	kg		0.0500	5.34	0.27
0204030002	ACERO CORRUGADO fy = 4,200 kg/cm2 GRADO 60	kg		1.0500	4.33	4.55
						4.82
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		10.0000	1.73	0.17
						0.17

Partida 03.01.01 TARRAJE PRIMARIO: MORTERO C:A 1:5

Rendimiento m2/DIA MO. 16.0000 EQ. 16.0000 Costo unitario directo por : m2 28.64

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0500	33.98	1.70
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.5000	28.32	14.16
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.2500	20.14	5.04
						20.90
Materiales						
0204120001	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA	kg		0.0220	5.26	0.12
02070200010003	ARENA FINA	m3		0.0170	49.50	0.84
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.1170	23.73	2.78
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		0.5800	5.09	2.95
						6.69
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	20.90	1.05
						1.05

Juan Carlos Fernandez Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP: N° 75036

CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

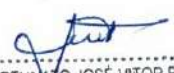
Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA - MALA -
CAÑETE - LIMA - ADICIONAL N° 01
Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA Fecha presupuesto 18/08/2025

Partida	01.02.01.01	ZOCALO DE CERAMICO DE COLOR BLANCO DE 0.60x0.60m H=1.20-1.80m					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 10.0000	EQ. 10.0000	Costo unitario directo por : m2			63.32
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.0800	33.98	2.72
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	0.8000	28.32	22.66
0101010005	PEON		hh	0.5000	0.4000	20.14	8.06
							33.44
	Materiales						
0213010006	FRAGUA PARA LOSETA CERAMICO DE COLOR		kg		0.2500	4.41	1.10
0213010007	PEGAMENTO EN POLVO PARA CERAMICO (25kg)		bol		0.2000	13.14	2.63
0216010009	LOSETA CERAMICA DE COLOR 0.60x0.60m DE PRIMERA		m2		1.0500	23.31	24.48
							28.21
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		5.0000	33.44	1.67
							1.67
Partida	01.03.01	PUERTA DE MELAMINE e=19mm SEG/DETALLE					
Rendimiento	m2/DIA	MO. 3.0000	EQ. 3.0000	Costo unitario directo por : m2			301.80
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.
	Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ		hh	0.1000	0.2667	33.98	9.06
0101010003	OPERARIO		hh	1.0000	2.6667	28.32	75.52
0101010004	OFICIAL		hh	0.5000	1.3333	22.26	29.68
							114.26
	Materiales						
0204030010	TUBO ALUMINIO 1 1/2"x1 1/2"x2.3mm		m		3.1100	4.50	14.00
0204030012	ANGULO ALUMINIO 3/4"x3/4"x2.3mm		m		1.1900	3.00	3.57
0204030015	TORNILLO DE ACERO INOXIDABLE 1/2"x3/4"		und		7.0000	2.50	17.50
0204130020	CANOPLA 1 1/2"x1 1/2"		und		1.0000	10.50	10.50
0204130530	TAPACANTO DE PVC 18mm		m		3.8000	1.25	4.75
0231050030	PLANCHA MELAMINE 4x8x18mm		pin		0.5000	228.73	114.37
							164.69
	Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES		%mo		20.0000	114.26	22.85
							22.85


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común


Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP: 75028


FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA - MALA -
CAÑETE - LIMA - ADICIONAL N° 01
Subpresupuesto 003 INSTALACIONES SANITARIAS Fecha presupuesto 18/08/2025

Partida 04.01.01.01 SALIDA DE AGUA FRIA Ø1/2"

Rendimiento pto/DIA MO. 4.0000 EQ. 4.0000 Costo unitario directo por : pto 128.42

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.2000	33.98	6.80
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	2.0000	28.32	56.64
0101010005	PEON	hh	1.0000	2.0000	20.14	40.28
						103.72
Materiales						
0204130011	PEGAMENTO PARA TUBERIA PVC	gal		0.0312	314.92	9.83
0204130051	TUBERIA PVC-SAP C-10 S/P DE 1/2"x5m	m		1.5000	2.63	3.95
0204130179	CODO PVC-SAP C-10 S/P Ø1/2"x90°	und		2.0000	1.45	2.90
0204130184	TEE PVC-SAP C-10 S/P Ø1/2"	und		1.0000	2.46	2.46
0231050012	CINTA TEFLON	und		0.2000	1.87	0.37
						19.51
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	103.72	5.19
						5.19

Partida 04.02.01.01 SALIDA DESAGUE PVC CP Ø2"

Rendimiento pto/DIA MO. 4.0000 EQ. 4.0000 Costo unitario directo por : pto 134.84

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.2000	33.98	6.80
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	2.0000	28.32	56.64
0101010005	PEON	hh	1.0000	2.0000	20.14	40.28
						103.72
Materiales						
0204130011	PEGAMENTO PARA TUBERIA PVC	gal		0.0500	314.92	15.75
0204130370	TUBERIA PVC SAP 2"	m		1.2000	6.36	7.63
0204130408	CODO PVC SAP Ø2"x90°	und		1.0000	2.55	2.55
						25.93
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	103.72	5.19
						5.19

CONSORCIO AVIMA

DNI: 40310685

Representante Común

FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
DNI: 75025

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA - MALA - CAÑETE - LIMA - ADICIONAL N° 01

Subpresupuesto 004 INSTALACIONES ELECTRICAS

Fecha presupuesto 18/08/2025

Partida 05.01.01.01.01 SALIDA TOMACORRIENTE BIPOLAR CON PUESTA A TIERRA (H=1.20m)

Rendimiento pto/DIA MO. 6.0000 EQ. 6.0000 Costo unitario directo por : pto 211.40

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.1333	33.98	4.53
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	1.3333	28.32	37.76
0101010005	PEON	hh	1.0000	1.3333	20.14	26.85
						69.14
Materiales						
0204030059	CAJA F°G° PESADO RECTANGULAR 100x55x50mm	und		1.0000	5.00	5.00
0204130011	PEGAMENTO PARA TUBERIA PVC	gal		0.0020	314.92	0.63
0204130115	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 20mm	m		7.8000	1.25	9.75
0204130116	CURVA PVC-SAP ELECTRICA DE 20mm	und		2.0000	1.11	2.22
0204130119	TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE MODUS 1228 BTICINO + L.T.	und		1.0000	47.46	47.46
0231050013	CINTA AISLANTE ELECTRICA	und		0.1000	5.00	0.50
0296010059	CABLE 1x4mm2	m		23.4000	3.13	73.24
						138.80
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	69.14	3.46
						3.46

Partida 05.01.02.01.01 3-1x10mm2 N2XOH + 1x10mm2 N2XOH (N) + 1x10mm2 NH-80 (T)

Rendimiento m/DIA MO. 140.0000 EQ. 140.0000 Costo unitario directo por : m 52.34

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0057	33.98	0.19
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0571	28.32	1.62
0101010004	OFICIAL	hh	1.0000	0.0571	22.26	1.27
0101010005	PEON	hh	6.0000	0.3429	20.14	6.91
						9.99
Materiales						
0296010064	CABLE 1x10mm2	m		2.1000	7.97	16.74
0296010068	CABLE 3-1x10mm2	m		1.0500	23.91	25.11
						41.85
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	9.99	0.50
						0.50

CONSORCIO AVIMA
 DNI: 40810685
 Representante Común

Juan Carlos Fernández Aliaga
 INGENIERO CIVIL
 0101010006

Fortunato José Vitor Benavente
 Jefe de Supervisión
 CIP 103903

Análisis de precios unitarios

Presupuesto	0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA - MALA - CAÑETE - LIMA - ADICIONAL N° 01							
Subpresupuesto	004 INSTALACIONES ELECTRICAS				Fecha presupuesto		18/08/2025	
Partida	05.02.01		INSTALACIONES DE GAS PARA HORNO INCLUIDO ACCESORIOS					
Rendimiento	gib/DIA	MO.	EQ.	Costo unitario directo por : gib			1,500.00	
Código	Descripción Recurso			Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
	Mano de Obra							
0101010022	INSTALACION DE GAS - HORNO - INCLUYE ACCESORIOS			gib		1.0000	1,500.00	1,500.00
								1,500.00


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común


Juan Carlos Hernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP: 75036


FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

324

**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION
TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN
BAUTISTA, I ETAPA- MALA - CAÑETE - LIMA .**

CAPITULO 5.4

RELACION DE INSUMOS



Juan Carlos Fernandez Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 75036


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común


FORTUNATO JOSE VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

Precios y cantidades de recursos requeridos

Obra 0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN
 BAUTISTA, I ETAPA - MALA - CAÑETE - LIMA - ADICIONAL N° 01
 Fecha 01/08/2025
 Lugar 150509 LIMA - CAÑETE - MALA

Código	Recurso	Unidad	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
MANO DE OBRA					
0101010002	CAPATAZ	hh	4.1700	33.98	141.78
0101010003	OPERARIO	hh	41.0800	28.32	1,163.33
0101010004	OFICIAL	hh	8.3200	22.26	185.16
0101010005	PEON	hh	35.0500	20.14	705.82
0101010008	OPERADOR DE EQUIPO LIVIANO	hh	0.8400	29.18	24.39
0101010022	INSTALACION DE GAS - HORNO - INCLUYE ACCESORIOS	qlb	1.0000	1,500.00	1,500.00
					3,720.48
MATERIALES					
02040100010001	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8	kg	0.4100	5.34	2.17
02040100010002	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 16	kg	4.6400	5.34	24.77
0204030002	ACERO CORRUGADO fy = 4,200 kg/cm2 GRADO 60	kg	97.4000	4.33	421.73
0204030010	TUBO ALUMINIO 1.1/2"x1.1/2"x2.3mm	m	1.7100	4.50	7.70
0204030012	ANGULO ALUMINIO 3/4"x3/4"x2.3mm	m	0.6500	3.00	1.96
0204030015	TORNILLO DE ACERO INOXIDABLE 1/2"x3/4"	und	3.8500	2.50	9.63
0204030059	CAJA F*G° PESADO RECTANGULAR 100x55x50mm	und	1.0000	5.00	5.00
0204120001	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA	kg	0.6200	5.26	3.24
0204130011	PEGAMENTO PARA TUBERIA PVC	gal	0.0800	314.92	26.20
0204130020	CANOPLA 1 1/2"x1 1/2"	und	0.5500	10.50	5.78
0204130051	TUBERIA PVC-SAP C-10 S/P DE 1/2"x5m	m	1.5000	2.63	3.95
0204130115	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 20mm	m	7.8000	1.25	9.75
0204130116	CURVA PVC-SAP ELECTRICA DE 20mm	und	2.0000	1.11	2.22
0204130119	TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE	und	1.0000	47.46	47.46
0204130179	MODUS 1228 BTICINO + L.T. CODO PVC-SAP C-10 S/P Ø1/2"x90°	und	2.0000	1.45	2.90
0204130184	TEE PVC-SAP C-10 S/P Ø1/2"	und	1.0000	2.46	2.46
0204130370	TUBERIA PVC SAP 2"	m	1.2000	6.36	7.63
0204130408	CODO PVC SAP Ø2"x90°	und	1.0000	2.55	2.55
0204130530	TAPACANTO DE PVC 18mm	m	2.0900	1.25	2.61
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2" - 3/4"	m3	0.6400	54.50	34.88
02070200010002	ARENA GRUESA	m3	0.4000	27.97	11.19
02070200010003	ARENA FINA	m3	0.0400	49.50	1.85
0207030001	HORMIGON	m3	0.5900	44.92	26.58
0207070005	AGUA	qlb	1.0000	70.00	70.00
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol	0.2600	23.73	6.11
0213010006	FRAGUA PARA LOSETA CERAMICO DE COLOR	kg	8.0200	4.41	35.36
0213010007	PEGAMENTO EN POLVO PARA CERAMICO (25kg)	bol	6.4100	13.14	84.28
0213010013	CEMENTO PORTLAND TIPO HS (42.5 kg)	bol	9.3300	26.28	245.10
0213040003	SERVICIOS HIGIENICOS PORTATIL	und	1.0000	119.12	119.12
0216010009	LOSETA CERAMICA DE COLOR 0.60x0.60m DE PRIMERA	m2	33.6700	23.31	784.93
0231010001	MADERA TORNILLO	p2	25.8400	5.09	131.53
0231010015	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	qlb	1.0000	489.48	489.48
0231050012	CINTA TEFLON	und	0.2000	1.87	0.37
0231050013	CINTA AISLANTE ELECTRICA	und	0.1000	5.00	0.50
0231050030	PLANCHA MELAMINE 4"x8"x18mm	pin	0.2800	228.73	62.90
02580700010007	ENERGIA ELECTRICA	qlb	1.0000	70.00	70.00
02670100010009	CASCO DE PROTECCION PERSONAL	und	5.0000	12.63	63.15
02670100010010	TAPONES AUDITIVOS	par	5.0000	1.93	9.65
0267040011	RESPIRADOR CONTRA POLVO	und	15.0000	8.01	120.15
0267050010	GUANTES DE CUERO	par	15.0000	8.39	125.85
0267060018	CHALECO REFLECTIVO	und	5.0000	10.09	50.45
0267070008	BOTINES DE CUERO	par	5.0000	38.90	194.50
0267090016	LENTES DE PROTECCION	und	15.0000	10.17	152.55
0296010059	CABLE 1x4mm2	m	23.4000	3.13	73.24
0296010064	CABLE 1x10mm2	m	59.4300	7.97	473.66
0296010068	CABLE 3-1x10mm2	m	29.7200	23.91	710.49
					4,737.58
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo			128.52
03012900010005	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.4"	hm	0.3200	12.50	4.00
03012900030001	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	hm	0.5200	25.00	12.89
					145.41
TOTAL				S/.	8,603.47

CONSORCIO AVIMA
 DNI: 40310685
 Representante Común

Juan Carlos Fernández
 INGENIERO
 CIP 103903

Fortunato José Vitor Benavente
 Jefe de Supervisión
 CIP 103903

Precios y cantidades de recursos requeridos por tipo

Obra 0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO
 Subpresupuesto 002 SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA - MALA - CAÑETE - LIMA - ADICIONAL N° 01
 Fecha 01/08/2025 ARQUITECTURA
 Lugar 150509 LIMA - CAÑETE - MALA

Código	Recurso	Unidad	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
MANO DE OBRA					
0101010002	CAPATAZ	hh	2.8223	33.98	95.90
0101010003	OPERARIO	hh	28.2227	28.32	799.27
0101010004	OFICIAL	hh	0.7333	22.26	16.32
0101010005	PEON	hh	13.3784	20.14	269.44
					1,180.93
MATERIALES					
0204030010	TUBO ALUMINIO 1.1/2"x1.1/2"x2.3mm	m	1.7105	4.50	7.70
0204030012	ANGULO ALUMINIO 3/4"x3/4"x2.3mm	m	0.6545	3.00	1.96
0204030015	TORNILLO DE ACERO INOXIDABLE 1/2"x3/4"	und	3.8500	2.50	9.63
0204120001	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA	kg	0.0484	5.26	0.25
0204130020	CANOPLA 1 1/2"x1 1/2"	und	0.5500	10.50	5.78
0204130530	TAPACANTO DE PVC 18mm	m	2.0900	1.25	2.61
02070200010003	ARENA FINA	m3	0.0374	49.50	1.85
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol	0.2574	23.73	6.11
13010006	FRAGUA PARA LOSETA CERAMICO DE COLOR	kg	8.0175	4.41	35.36
0213010007	PEGAMENTO EN POLVO PARA CERAMICO (25kg)	bol	6.4140	13.14	84.28
0216010009	LOSETA CERAMICA DE COLOR 0.60x0.60m DE PRIMERA	m2	33.6735	23.31	784.93
0231010001	MADERA TORNILLO	p2	1.2760	5.09	6.49
0231050030	PLANCHA MELAMINE 4'x8'x18mm	pln	0.2750	228.73	62.90
					1,009.85
Total				S/.	2,190.78

Juan Carlos Fernández Aliaga
 INGENIERO CIVIL
 DE N° 75039

Pulca
CONSORCIO AVIMA
 DNI: 40310685
 Representante Común

Fortunato
FORTUNATO JOSÉ VÍCTOR BENAVENTE
 Jefe de Supervisión
 CIP 103903

Precios y cantidades de recursos requeridos por tipo

Obra 0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO
 Subpresupuesto 001 SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA - MALA - CAÑETE - LIMA - ADICIONAL N° 01
 Fecha 01/08/2025 ESTRUCTURAS
 Lugar 150509 LIMA - CAÑETE - MALA

Código	Recurso	Unidad	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
MANO DE OBRA					
0101010002	CAPATAZ	hh	0.6554	33.98	22.27
0101010003	OPERARIO	hh	5.9081	28.32	167.26
0101010004	OFICIAL	hh	5.9691	22.26	132.87
0101010005	PEON	hh	6.6300	20.14	133.53
0101010008	OPERADOR DE EQUIPO LIVIANO	hh	0.8358	29.18	24.39
					480.32
MATERIALES					
02040100010001	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 8	kg	0.4060	5.34	2.17
02040100010002	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 16	kg	4.6380	5.34	24.77
0204030002	ACERO CORRUGADO fy = 4,200 kg/cm2 GRADO 60	kg	97.3980	4.33	421.73
0204120001	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA	kg	0.5684	5.26	2.99
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2" - 3/4"	m3	0.6400	54.50	34.88
02070200010002	ARENA GRUESA	m3	0.4000	27.97	11.19
0207030001	HORMIGON	m3	0.5917	44.92	26.58
0207070005	AGUA	gltb	1.0000	70.00	70.00
0213010013	CEMENTO PORTLAND TIPO HS (42.5 kg)	bol	9.3264	26.28	245.10
0213040003	SERVICIOS HIGIENICOS PORTATIL	und	1.0000	119.12	119.12
0231010001	MADERA TORNILLO	p2	24.5658	5.09	125.04
0231010015	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	gltb	1.0000	489.48	489.48
02580700010007	ENERGIA ELECTRICA	gltb	1.0000	70.00	70.00
02670100010009	CASCO DE PROTECCION PERSONAL	und	5.0000	12.63	63.15
02670100010010	TAPONES AUDITIVOS	par	5.0000	1.93	9.65
0267040011	RESPIRADOR CONTRA POLVO	und	15.0000	8.01	120.15
0267050010	GUANTES DE CUERO	par	15.0000	8.39	125.85
0267060018	CHALECO REFLECTIVO	und	5.0000	10.09	50.45
0267070008	BOTINES DE CUERO	par	5.0000	38.90	194.50
0267090016	LENTES DE PROTECCION	und	15.0000	10.17	152.55
					2,389.35
EQUIPOS					
03012900010005	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.4"	hm	0.3200	12.50	4.00
03012900030001	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	hm	0.5156	25.00	12.89
					16.89
Total				S/.	2,856.56

CONSORCIO AVIMA
 DNI: 40810685
 Representante Común

Juan Carlos Fernández Aliaga
 INGENIERO CIVIL
 CIP: 75036

FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
 Jefe de Supervisión
 CIP: 103903

Precios y cantidades de recursos requeridos por tipo

Obra 0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO
 SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA - MALA - CAÑETE - LIMA - ADICIONAL N° 01
 Subpresupuesto 003
 Fecha 01/08/2025
 Lugar 150509 LIMA - CAÑETE - MALA

Código	Recurso	Unidad	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
MANO DE OBRA					
0101010002	CAPATAZ	hh	0.4002	33.98	13.60
0101010003	OPERARIO	hh	4.0000	28.32	113.28
0101010005	PEON	hh	4.0000	20.14	80.56
					207.44
MATERIALES					
0204130011	PEGAMENTO PARA TUBERIA PVC	gal	0.0812	314.92	25.57
0204130051	TUBERIA PVC-SAP C-10 S/P DE 1/2"x5m	m	1.5000	2.63	3.95
0204130179	CODO PVC-SAP C-10 S/P Ø1/2"x90°	und	2.0000	1.45	2.90
0204130184	TEE PVC-SAP C-10 S/P Ø1/2"	und	1.0000	2.46	2.46
0204130370	TUBERIA PVC SAP 2"	m	1.2000	6.36	7.63
0204130408	CODO PVC SAP Ø2"x90°	und	1.0000	2.55	2.55
0231050012	CINTA TEFLON	und	0.2000	1.87	0.37
					45.43
Total				S/.	252.87

Juan Carlos Fernández Aliaga
 INGENIERO CIVIL
 CIP 1175028

[Firma]
CONSORCIO AVIMA
 DNI: 40370685
 Representante Común

[Firma]
 FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
 Jefe de Supervisión
 CIP: 103903

Precios y cantidades de recursos requeridos por tipo

Obra0103025MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO
SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA - MALA - CAÑETE - LIMA - ADICIONAL N° 01

Subpresupuesto004INSTALACIONES ELECTRICAS

Fecha01/08/2025

Lugar150509LIMA - CAÑETE - MALA

Código	Recurso	Unidad	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
MANO DE OBRA					
0101010002	CAPATAZ	hh	0.2948	33.98	10.01
0101010003	OPERARIO	hh	2.9492	28.32	83.52
0101010004	OFICIAL	hh	1.6159	22.26	35.97
0101010005	PEON	hh	11.0374	20.14	222.29
0101010022	INSTALACION DE GAS - HORNO - INCLUYE ACCESORIOS	qlb	1.0000	1,500.00	1,500.00
					1,851.79
MATERIALES					
0204030059	CAJA F°G° PESADO RECTANGULAR 100x55x50mm	und	1.0000	5.00	5.00
0204130011	PEGAMENTO PARA TUBERIA PVC	gal	0.0020	314.92	0.63
0204130115	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 20mm	m	7.8000	1.25	9.75
0204130116	CURVA PVC-SAP ELECTRICA DE 20mm	und	2.0000	1.11	2.22
0204130119	TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE MODUS 1228 BTICINO + L.T.	und	1.0000	47.46	47.46
0231050013	CINTA AISLANTE ELECTRICA	und	0.1000	5.00	0.50
0296010059	CABLE 1x4mm2	m	23.4000	3.13	73.24
0296010064	CABLE 1x10mm2	m	59.4300	7.97	473.66
0296010068	CABLE 3-1x10mm2	m	29.7150	23.91	710.49
					1,322.95
Total				S/.	3,174.74

[Signature]
Juan Carlos Fernández Alunga
INGENIERO CIVIL
001179039

[Signature]
CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

[Signature]
FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION
TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN
BAUTISTA, I ETAPA- MALA - CAÑETE - LIMA .**

**CAPITULO VI.
DEDUCTIVO DE OBRA**


Juan Carlos Fernandez Aliaga
INGENIERO CIVIL
GIP N° 75036


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común


FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
GIP 103903

**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION
TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN
BAUTISTA, I ETAPA- MALA - CAÑETE - LIMA .**

CAPITULO 6.1
METRADO


Juan Carlos Hernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP N° 75036


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común


.....
FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP 103903

PLANILLA DE METRADOS DEDUCTIVO N° 01

OBRA:

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA
EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA - MALA - CAÑETE - LIMA -
DEDUCTIVO N° 01

Item	Descripción	Und.	Metrado
03	ARQUITECTURA		
03.05	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		
03.05.01	ZOCALOS		
03.05.02	CONTRAZOCALOS		
03.05.02.03	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO DE COLOR H=0.20m	m	32.90
03.11	PINTURAS		
03.11.01	PINTURA DE CIELO RASO, VIGAS Y MUROS		
03.11.01.02	PINTURA LATEX EN MUROS Y COLUMNAS (2 MANOS)	m2	34.65
04	INSTALACIONES SANITARIAS		
04.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
04.01.01	SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS		
04.01.01.03	LAVATORIO DE LOZA DE COLOR BLANCO S/PEDESTAL	pza	6.00
05	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS		
05.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZAS Y		
05.01.01	SALIDAS		
05.01.01.02	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE		
05.01.01.02.06	SALIDA TOMACORRIENTE BIPOLAR ESTABILIZADA CON PUESTA A TIERRA EN PISO	pto	10.00

CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 75036

CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 75036

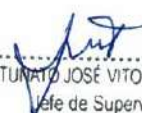
FORTUNATO JOSÉ VÍTOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP. 103903

**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION
TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN
BAUTISTA, I ETAPA- MALA - CAÑETE - LIMA.**


Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO EN ELECTRICIDAD
CIP: 103903

CAPITULO 6.2
PRESUPUESTO


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común


FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION
TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN
BAUTISTA, I ETAPA- MALA - CAÑETE - LIMA .**

CAPITULO 6.2

PRESUPUESTO


Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 75036


CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común


FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

Presupuesto

Presupuesto 0103025 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA -
MALA - CAÑETE - LIMA - ADICIONAL N° 01
Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA
Cliente MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA
Lugar LIMA - CAÑETE - MALA Costo al 18/08/2025

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	ARQUITECTURA				2,167.77
01.01	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				1,672.97
01.01.01	CONTRAZOCALOS				1,672.97
01.01.01.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO DE COLOR H=0.20m	m	32.90	50.85	1,672.97
01.02	PINTURAS				494.80
01.02.01	PINTURA DE CIELO RASO, VIGAS Y MUROS				494.80
01.02.01.01	PINTURA LATEX EN MUROS Y COLUMNAS (2 MANOS)	m2	34.65	14.28	494.80
02	INSTALACIONES SANITARIAS				2,081.46
02.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				2,081.46
02.01.01	SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS				2,081.46
02.01.01.01	LAVATORIO DE LOZA DE COLOR BLANCO S/PEDESTAL	pza	6.00	346.91	2,081.46
03	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS				1,441.60
03.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZAS Y SEÑALES DEBILES				1,441.60
03.01.01	SALIDAS				1,441.60
03.01.01.01	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE				1,441.60
03.01.01.01.01	SALIDA TOMACORRIENTE BIPOLAR ESTABILIZADA C/PUESTA A TIERRA EN PISO	pto	10.00	144.16	1,441.60
	COSTO DIRECTO				5,690.83
	GASTOS GENERALES (8%)				455.27
	UTILIDAD (7%)				398.36
	SUB TOTAL				6,544.45
	IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (18%)				1,178.00
	TOTAL PRESUPUESTO				7,722.45

SON : SIETE MIL SETECIENTOS VEINTIDOS Y 45/100 NUEVOS SOLES

CONSORCIO AVIMA
DNI. 40310685
Representante Común

Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
DNI. 75028

Fortunato José Vitor Benavente
FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP 103903

Presupuesto

Presupuesto 0103024 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA -
MALA - CAÑETE - LIMA - DEDUCTIVO N° 01

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA
Cliente MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA
Lugar LIMA - CAÑETE - MALA

Costo al 18/08/2025

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	ARQUITECTURA				2,167.77
01.01	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				1,672.97
01.01.01	ZOCALOS				
01.01.02	CONTRAZOCALOS				1,672.97
01.01.02.01	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO DE COLOR H=0.20m	m	32.90	50.85	1,672.97
01.02	PINTURAS				494.80
01.02.01	PINTURA DE CIELO RASO, VIGAS Y MUROS				494.80
01.02.01.01	PINTURA LATEX EN MUROS Y COLUMNAS (2 MANOS)	m2	34.65	14.28	494.80
	COSTO DIRECTO				2,167.77
	GASTOS GENERALES (8%)				173.42
	UTILIDAD (7%)				151.74
	SUB TOTAL				2,492.93
	IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (18%)				448.73
	TOTAL PRESUPUESTO				2,941.66

SON : DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTIUNO Y 66/100 NUEVOS SOLES

CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
CIP 175026

Fortunato José Vitor Benavente
Jefe de Supervisión
CIP 103903

Presupuesto

Presupuesto 0103024 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA -
MALA - CAÑETE - LIMA - DEDUCTIVO N° 01
Subpresupuesto 003 INSTALACIONES SANITARIAS
Cliente MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA Costo al 18/08/2025
Lugar LIMA - CAÑETE - MALA

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	INSTALACIONES SANITARIAS				2,081.46
01.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				2,081.46
01.01.01	SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS				2,081.46
01.01.01.01	LAVATORIO DE LOZA DE COLOR BLANCO SI/PEDESTAL INC/ACCESORIOS	pza	6.00	346.91	2,081.46
	COSTO DIRECTO				2,081.46
	GASTOS GENERALES (8%)				166.52
	UTILIDAD (7%)				145.70
					=====
	SUB TOTAL				2,393.68
	IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (18%)				430.86
					=====
	TOTAL PRESUPUESTO				2,824.54

SON : DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO Y 54/100 NUEVOS SOLES

CONSORCIO AVIMA
DNI: 40310685
Representante Común

Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO CIVIL
C.O.N. N° 75076

FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP: 103903

Presupuesto

Presupuesto 0103024 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN BAUTISTA, I ETAPA -
MALA - CAÑETE - LIMA - DEDUCTIVO N° 01
Subpresupuesto 004 INSTALACIONES ELECTRICAS
Cliente MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA Costo al 18/08/2025
Lugar LIMA - CAÑETE - MALA

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS				1,441.60
01.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZAS Y SEÑALES DEBILES				1,441.60
01.01.01	SALIDAS				1,441.60
01.01.01.01	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE				1,441.60
01.01.01.01.01	SALIDA TOMACORRIENTE BIPOLAR ESTABILIZADA CON PUESTA A TIERRA EN PISO	pto	10.00	144.16	1,441.60
	COSTO DIRECTO				1,441.60
	GASTOS GENERALES (8%)				115.33
	UTILIDAD (7%)				100.91
					=====
	SUB TOTAL				1,657.84
	IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (18%)				298.41
					=====
	TOTAL PRESUPUESTO				1,956.25

SON : UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTISEIS Y 25/100 NUEVOS SOLES


CONSORCIO AVIMA
DN: 40310685
Representante Común


Juan Carlos Fernández Aliaga
INGENIERO EN ELECTRICIDAD
CIP 1470036


FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP 108888

**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION
TECNICO PRODUCTIVA EN CETPRO SAN JUAN
BAUTISTA, I ETAPA- MALA - CAÑETE - LIMA.**

CAPITULO 6.3
ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS


.....
FORTUNATO JOSÉ VITOR BENAVENTE
Jefe de Supervisión
CIP 103903