

CIRCULAR N° 004-2026-GOREA-CE-EP-OXI-2427388

PARA : Participantes del PROCESO DE SELECCIÓN N°009-2025-G.R.AMAZONAS-CE-EP-OXI

DE : Comité Especial conformado por Resolución de Gerencia General Regional N° 001056-2025-G.R.AMAZONAS/GG

ASUNTO : MODIFICACION DE CALENDARIO DEL PROCESO DE SELECCIÓN POR PEDIDO DE INCORPORACION DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN CENTRAL Y MONITOREO

REFERENCIA: Ley N° 29230 y Reglamento de la Ley N° 29230

FECHA : 06 de febrero del 2026

El Comité Especial conformado por Resolución de Gerencia General Regional N° 001056-2025-G.R.AMAZONAS/GG, de acuerdo a lo establecido en el artículo 43 del Reglamento de la Ley N° 29230, aprobado por Decreto Supremo N° 210-2022-EF y sus modificatorias (en adelante, Reglamento de la Ley N° 29230), pone en conocimiento a las Empresas Privadas (O CONSORCIO) interesadas del **PROCESO DE SELECCIÓN N°009-2025-G.R.AMAZONAS-CE-EP-OXI** para la selección de la Empresa Privada (O CONSORCIO) que ejecutará y financiará el siguiente proyecto:

N°	Código Único de la inversión	Nombre de la inversión
1	2427388	"MEJORAMIENTO SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA VIRGEN ASUNTA DEL DISTRITO DE CHACHAPOYAS - PROVINCIA DE CHACHAPOYAS - DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

Que, mediante Resolución de Gerencia General Regional N° 001090-2025-G.R.AMAZONAS/GRDE de fecha 30 de diciembre de 2025, se aprobaron las Bases del **PROCESO DE SELECCIÓN N°009-2025-G.R.AMAZONAS-CE-EP-OXI** para la selección de la Empresa Privada responsable del financiamiento y ejecución de la ejecución de la ejecución del proyecto: "MEJORAMIENTO SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA VIRGEN ASUNTA DEL DISTRITO DE CHACHAPOYAS - PROVINCIA DE CHACHAPOYAS - DEPARTAMENTO DE AMAZONAS" con CUI N° 2427388.

En ese contexto, el presente proceso de selección fue calendarizado de la siguiente manera:

N°	Calendario del proceso de selección	De:	Hasta:
1	Convocatoria y Publicación De Bases	31/12/2025	
2	Presentación De Expresiones De Interés	5/01/2026	13/01/2026
3	Presentación De Consultas Y Observaciones A Las Bases	5/01/2026	13/01/2026
4	Absolución De Consultas Y Observaciones A Las Bases	14/01/2026	06/02/2026
5	Integración De Bases Y Su Publicación En El Portal Institucional	09/02/2026	
6	Presentación De Propuestas, A Través De Los Sobres N° 1 Y N° 2	10/02/2026	18/02/2026
7	Evaluación De La Propuesta Económica Y Propuesta Técnica	19/02/2026	24/02/2026
8	Resultados De La Evaluación De Las Propuestas Y Otorgamiento De Buena Pro	25/02/2026	
9	Consentimiento De La Buena Pro	26/02/2026	10/03/2026
10	Presentación De Requisitos Para Perfeccionamiento Del Contrato	11/03/2026	24/03/2026

11	Suscripción Del Contrato De Inversión Entre La Entidad Publica Y La Empresa Privada Supervisora O Consorcio	25/03/2026	31/03/2026
----	---	------------	------------

- Que, con fecha 06 de enero de 2026, mediante Carta N° 02-2026-KINGTECH, El(la) Sr(a). Gabriel Alvarado Raymundo, con RUC: 20610615539, presenta consultas y observaciones al **PROCESO DE SELECCIÓN N°009-2025-G.R.AMAZONAS-CE-EP-OXI**.
- Que, de acuerdo con lo regulado en el artículo 56 del Reglamento de la Ley N° 29230 y su modificatorias, señala: "56.3. El plazo para la absolución de consultas y/u observaciones a las bases se efectúa de manera simultánea por parte del comité especial en un plazo de cuatro (4) días contados desde el vencimiento del plazo para presentar las expresiones de interés. **No obstante, dicho plazo se amplía a siete (7) días hábiles cuando los participantes propongan la incorporación de los Gastos de Administración Central y Monitoreo.**" [resaltado y subrayado agregado].
- Que, de acuerdo con lo regulado en el artículo 43 del Reglamento de la Ley N°29230 señala: **El comité especial puede prorrogar, postergar o suspender las etapas del proceso de selección, a través de una circular que es notificada a todos los Participantes y/o Postores en el domicilio o correo electrónico señalado. Las circulares emitidas por el comité especial integran el proceso de selección, siendo vinculantes para todos los Participantes o Postores, y son publicadas en el portal institucional de la Entidad Pública y de Proinversión.** [resaltado y subrayado agregado].
- Acogiéndose al principio de **Eficacia y Eficiencia** regulado en el numeral 5 del Artículo II del Título Preliminar del Reglamento de la Ley N° 29230, que señala **"Todas las fases del mecanismo deben orientarse al cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la Entidad Pública, priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales, garantizando la efectiva y oportuna satisfacción de los fines públicos para que tengan una repercusión positiva en las condiciones de vida de las personas, así como del interés público, bajo condiciones de calidad y con el mejor uso de los recursos públicos"**. [resaltado y subrayado agregado].
- En ese sentido, se informa que un participante ha solicitado la incorporación de GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y CENTRAL Y MONITOREO; por lo que se tendrá que modificar el presente calendario; dichas acciones se sostienen en qué; en el Decreto Supremo N° 011-2024-EF; que modifica el artículo 56; numeral 56.3 del Reglamento de la Ley N° 29230, y que a la letra explica: 56.3. El plazo para la absolución de consultas y/u observaciones a las bases se efectúa de manera simultánea por parte del comité especial en un plazo de tres (3) días contados desde el vencimiento del plazo para presentar las expresiones de interés.
- En razón a lo expuesto, con el objeto de llevar a cabo el proceso de manera óptima, este Comité Especial, con los deberes y funciones conferidos por el Reglamento de la Ley N° 29230, acordó por **UNANIMIDAD**, modificar el calendario del **PROCESO DE SELECCIÓN N°009-2025-G.R.AMAZONAS-CE-EP-OXI**, quedando de la siguiente manera:

GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS
ING. ANTONY ATILIO VISALOT CAMUS
MIEMBRO SUPLENTE

GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS
ING. ALVARO CELIS MARTOS
MIEMBRO TITULAR

GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS
ECON. EDER ALFIO PALACIOS DE LA CRUZ
MIEMBRO TITULAR

N°	Calendario del proceso de selección	De:	Hasta:
1	Convocatoria y publicación de Bases.	31/12/2025	
2	Presentación de Expresiones de interés.	5/01/2026	13/01/2026
3	Presentación de consultas y observaciones a las Bases.	5/01/2026	13/01/2026
4	Absolución de consultas y observaciones a las bases	14/01/2026	11/02/2026
5	Integración de Bases y su publicación en el Portal Institucional	12/02/2026	
6	Presentación de Propuestas, a través de Sobres N° 1 y N° 2 (*)	23/02/2026	
7	Evaluación de Propuesta Económica y Propuesta Técnica.	24/02/2026	27/02/2026
8	Resultados de Evaluación de Propuestas y Otorgamiento de Buena Pro.	02/03/2026	
9	Consentimiento de la Buena Pro.	03/03/2026	13/03/2026
10	Presentación de requisitos para perfeccionamiento	16/03/2026	27/03/2026
11	Suscripción del Contrato de Inversión entre la Entidad Pública y la Entidad Privada Supervisora o Consorcio.	30/03/2026	07/04/2026

(*) Asimismo, se indica que, la presentación de propuestas se llevará a cabo de manera presencial, en la oficina de la Gerencia Regional de Desarrollo Económico del Gobierno Regional de Amazonas, ubicada en el Jr. Ortiz Arrieta 1250 – Distrito de Chachapoyas, en el plazo previsto en el calendario.

ECON. EDER ALFIO PALACIOS DE LA CRUZ
Miembro Titular



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS

[Firma manuscrita]

ECON. EDER ALFIO PALACIOS DE LA CRUZ
MIEMBRO TITULAR

ING. ALVARO CELIS MARTOS
Miembro Titular



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS

[Firma manuscrita]

ING. ALVARO CELIS MARTOS
MIEMBRO TITULAR

Ing. ANTONY ATILIO VISALOT CAMUS
Miembro Suplente



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS

[Firma manuscrita]

ING. ANTONY ATILIO VISALOT CAMUS
MIEMBRO SUPLENTE



GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS



"Año de la Esperanza y el Fortalecimiento de la Democracia"

ACTA N°005-2026-CE-GOREA-OXI – 2427388

Siendo las 15:00 horas del día 06 de enero del 2026 reunidos en el Gobierno Regional de Amazonas, los miembros del Comité Especial designados mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL REGIONAL N°001056-2025-G.R. AMAZONAS/GG**, responsable de organizar y conducir el proceso de selección de la Empresa Privada Financiera – Ejecutora y Entidad Privada Supervisora del Proyecto: **"MEJORAMIENTO SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA VIRGEN ASUNTA DEL DISTRITO DE CHACHAPOYAS - PROVINCIA DE CHACHAPOYAS - DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"** con CUI N°2427388; bajo el mecanismo de Obras por Impuesto, correspondiente a los Procesos de selección de los cuales se deriven:

- Al respecto, se da cuenta de la asistencia de los siguientes Miembros Titulares:

Titulares:

- Econ. EDER ALFIO PALACIOS DE LA CRUZ
- Ing. ALVARO CELIS MARTOS

Suplente:

- Ing. ANTONY ATILIO VISALOT CAMUS

- En ese sentido, encontrándose presente los dos miembros titulares y un miembro suplente del Comité Especial, se cuenta con el quorum reglamentario para sesionar:

I. AGENDA:

- I.1. Que, durante la etapa de consultas y observaciones a las Bases del PROCESO DE SELECCIÓN N°009-2025-G.R.AMAZONAS-CE-EP-OXI, la empresa interesada **KINGTECH CORPORATION RUC** presento la observaciones y consultas a través de la CARTA N° 002-2026-KINGTECH; en la observación N° 01 solicitó la incorporación de los Gastos de Administración Central y Monitoreo (GACM) como se detalla a continuación:

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN CENTRAL Y MONITOREO							
PROYECTO:	"MEJORAMIENTO SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA VIRGEN ASUNTA DEL DISTRITO DE CHACHAPOYAS - PROVINCIA DE CHACHAPOYAS - DEPARTAMENTO DE AMAZONAS" con CUI N°2427388						
CLIENTE:	GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS						
FECHA BASE:	29/12/2025						
CD:	49,378,275.59						MONEDA: SOLES
Item	Descripción	Unidad	Cantidad Descripción	Cantidad Unidad	% Part	PJ	Parcial
1	GASTOS DIVERSOS						1,595,000.00
2	MONITOR Y/O COORDINADOR DE OBRA	MES	1.00	21.00	100%	15,000.00	315,000.00
3	ASISTENTE TECNICO	MES	1.00	21.00	100%	10,000.00	210,000.00
4	ADMINISTRADOR	MES	1.00	21.00	100%	6,000.00	126,000.00
5	SISTENTE CONTABLE	MES	1.00	21.00	100%	5,000.00	105,000.00
6	ALQUILER OFICINA	MES	1.00	19.00	100%	5,000.00	95,000.00
7	COMBUSTIBLE	MES	1.00	21.00	100%	2,000.00	42,000.00
8	CHOFER PARA CAMIONETA	MES	1.00	21.00	100%	3,000.00	63,000.00
9	ALQUILER DE CAMIONETA (Incluido seguros y mantenimiento)	MES	1.00	21.00	100%	8,500.00	178,500.00
10	SERVICIOS DE PASAJES AEREOS (Uma - Chachapoyas)	GLB	1.00	18.00	100%	5,000.00	90,000.00
11	TIRES DE ESCRITORIO	MES	1.00	21.00	100%	5,000.00	105,000.00
12	VIATICOS PERSONAL DE MONITOREO	MES	1.00	21.00	100%	1,000.00	21,000.00
13	ASESORIA LEGAL	MES	1.00	21.00	100%	5,000.00	105,000.00
14	ASESORIA CONTABLE	MES	1.00	21.00	100%	5,000.00	105,000.00
15	PLACA RECORDATORIA (INC. MURETE E INSTALACIÓN)	GLB	1.00	1.00	100%	3,000.00	3,000.00
16	COPIA DE DOCUMENTOS Y PLANOS	MES	1.00	21.00	100%	1,500.00	31,500.00
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN TOTAL Y MONITOREO							1,595,000.00

Fuente: CARTA N° 002-2026-KINGTECH



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS

ECON. EDER ALFIO PALACIOS DE LA CRUZ
MIEMBRO TITULAR



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS

ING. ALVARO CELIS MARTOS
MIEMBRO TITULAR



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS

ING. ANTONY ATILIO VISALOT CAMUS
MIEMBRO SUPLENTE



GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- 1.2. Que, mediante informe N° 000153-2026-G.R.AMAZONAS/GRI-SGE, de fecha 03 de febrero de 2026, el Sub Gerente Dany Leonardo Santillan Ochoa de la sub Gerencia de Estudios, alcanza opinión técnica con relación a los gastos de administración central y monitoreo, la cual se efectuó la evaluación técnica correspondiente, definiendo el monto aplicable al GACM conforme a los criterios técnicos y presupuestales del mecanismo de Obras por Impuestos de acuerdo al siguiente detalle:

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN CENTRAL Y MONITOREO

PROYECTO: "MEJORAMIENTO SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA VIRGEN ASUNTA DEL DISTRITO DE CHACHAPOYAS - PROVINCIA DE CHACHAPOYAS - DEPARTAMENTO DE AMAZONAS", CUI N°2427388

CLIENTE: GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS

UBICACIÓN: DEPARTAMENTO: AMAZONAS - PROVINCIA: CHACHAPOYAS - DISTRITO: CHACHAPOYAS

FECHA: MARZO 2025

BASE: 49,378,275.59

MONEDA: SOLES

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN CENTRAL Y MONITOREO							
Item	Descripción	Unidad	Cantidad Descripción	Cantidad Unidad	% Part	PU	Parcial
1 GASTOS DIVERSOS							
1.1	MONITOR Y/O COORDINADOR DE OBRA	MES	1.00	21.00	100%	15,000.00	315,000.00
1.2	ASISTENTE TECNICO	MES	1.00	21.00	100%	10,000.00	210,000.00
1.3	ADMINISTRADOR	MES	1.00	18.00	100%	6,000.00	108,000.00
1.4	ASISTENTE CONTABLE	MES	1.00	20.00	100%	5,000.00	100,000.00
1.5	ALQUILER DE OFICINA	MES	1.00	19.00	100%	5,000.00	95,000.00
1.6	COMBUSTIBLE	MES	1.00	19.00	100%	1,000.00	19,000.00
1.7	CHOFER PARA CAMIONETA	MES	1.00	19.00	100%	3,000.00	57,000.00
1.8	ALQUILER DE CAMIONETA (incluido seguros y mantenimien	MES	1.00	19.00	100%	8,500.00	161,500.00
1.9	SERVICIOS DE PASAJES AÉREOS (Lima - Chachapoyas)	GLB	1.00	18.00	100%	5,000.00	90,000.00
1.10	ÚTILES ESCRITORIO	MES	1.00	21.00	100%	1,000.00	21,000.00
1.11	VIATICOS PERSONAL DE MONITOREO	MES	1.00	21.00	100%	1,000.00	21,000.00
1.12	ASESORIA LEGAL	MES	1.00	21.00	100%	5,000.00	105,000.00
1.13	ASESORIA CONTABLE	MES	1.00	21.00	100%	5,000.00	105,000.00
1.14	COPIA DE DOCUMENTOS Y PLANOS	MES	1.00	21.00	100%	1,200.00	25,200.00
TOTAL GASTOS GENERALES							1,432,700.00



- 1.3. Que, revisado el Expediente Técnico aprobado mediante Resolución de Gerencia Regional N°129-2025-GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS/GRI de fecha 24 de diciembre de 2025, se advierte que el mismo no contempla expresamente dentro de su estructura presupuestal el componente de Gastos de Administración Central y Monitoreo como se muestra a continuación:

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: APROBAR el Desagregado del Monto Total del Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA VIRGEN ASUNTA DEL DISTRITO DE CHACHAPOYAS - PROVINCIA DE CHACHAPOYAS - DEPARTAMENTO DE AMAZONAS", con Código Único de Inversiones 2427388, por el monto de S/ 65'896,543.42 (Sesenta y Cinco Millones Ochocientos Noventa y Seis Mil Quinientos Cuarenta y Tres con 42/100 Soles), para ser ejecutado por el mecanismo de obras por impuesto, enmarcado a la Ley N° 29230, cuyo desagregado se detalla a continuación:

DETALLE DE FINANCIAMIENTO			
DESCRIPCION		REGION	
		DESEMBOLSO	ADMINISTRA
COSTO DIRECTO		49,378,275.59	
GASTOS GENERALES DE OBRA	3.45%	1,712,992.99	
UTILIDAD	5.00%	2,468,913.76	
SUB TOTAL		53,550,182.36	
IGV 18%		9,639,132.82	
COSTO DE OBRA		63,189,215.18	
GASTOS DE SUPERVISION			841,909.06
UTILIDAD SUPERVISION	5.00%		42,095.45
SUB TOTAL			884,004.51
IGV SUPERVISION (18%)			159,120.81
GASTOS TOTAL DE SUPERVISION			1,043,125.32
GASTOS DE GESTION DE PROYECTO			552,200.00
EXPEDIENTE TECNICO			606,489.20
UNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS			505,513.72
COSTO DEL PROYECTO		63,189,215.18	2,707,328.24
			65,896,543.42

Fuente: Resolución de Gerencia Regional N°129-2025-GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS/GRI de fecha 24 de diciembre de 2025

GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS
ING. ANTONY ATILIO USALOT CAMUS
MIEMBRO SUPLENTE

GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS
ING. ALVARO CELIS MARTOS
MIEMBRO TITULAR

GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS
ECON. EDER ALFIO PALACIOS DE LA CRUZ
MIEMBRO TITULAR



GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- I.4. Que, en consecuencia, resulta necesario efectuar la actualización formal de la Resolución de Aprobación del Expediente Técnico, incorporando el monto definido para el GACM, a efectos de garantizar la coherencia técnico-presupuestal del proyecto y la seguridad jurídica del proceso de selección.

II. ACUERDO:

- II.1. Solicitar a la Gerencia Regional de Infraestructura que, a través de la Sub Gerencia de Estudios, proceda a la actualización de la Resolución de Aprobación del Expediente Técnico del proyecto con CUI N°2427388, incorporando formalmente el monto correspondiente a los Gastos de Administración Central y Monitoreo (GACM), conforme al sustento técnico emitido por el Área Usaria.
- II.2. Disponer que, una vez emitido el acto resolutivo correspondiente, se continúe con las actuaciones del proceso de selección, efectuando las adecuaciones que correspondan en las Bases Integradas y en el valor referencial, de ser el caso.

Siendo las 15:20 horas del día 06 de febrero del 2026, las partes integrantes del presente Comité Especial firman en señal de conformidad la presente acta.



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS

ECON. EDER ALFIO PALACIOS DE LA CRUZ
MIEMBRO TITULAR



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS

ING. ALVARO CELIS MARTOS
MIEMBRO TITULAR



GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS
COMITÉ ESPECIAL DE OBRAS POR IMPUESTOS

ING. ANTONY ATILIO VISALOT CAMUS
MIEMBRO SUPLENTE